

Znak sprawy: ZWWŚPiGG.6845.00005.2013

Znak pisma: ZWRGN.ZD.00096.2024

WYKAZ**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat**

Wójt Gminy Ornontowice, działając zgodnie z art. 35 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dziennik Ustaw z 2023 roku, pozycja 344 z późniejszymi zmianami), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy. Przedmiotem dzierżawy będzie następująca działka:

Oznaczenie nieruchomości	2915/138
Numer księgi wieczystej	KA1M/00063005/8
Powierzchnia całkowita działki	0,1868 ha
Powierzchnia działki przeznaczona do dzierżawy	30 m ² (3 x 10 m ²)
Opis nieruchomości/informacja o przeznaczeniu w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Działka położona w rejonie ulicy Żabik w Ornontowicach. Teren przeznaczony do dzierżawy zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego znajduje w terenach parkingów (3 KP).
Przeznaczenie działek (sposób zagospodarowania)	Przedmiotowa działka będzie dzierżawiona z przeznaczeniem pod lokalizację pojemników na odpady.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Udokumentowaniem dzierżawy gruntu, będzie zawarcie stosownej umowy, które może nastąpić po upływie 21 dni od dnia podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Teren możliwy do zagospodarowania na okres nie dłuższy niż do 3 lat.
Wysokość stawki czynszu dzierżawy gruntu	Maksymalna miesięczna stawka za dzierżawę lub najem gruntu, innego niż rolny wynosi dla terenu o powierzchni do 100 m ² - 12,00 zł (netto)/m ² dzierżawionego lub najmowanego w okresach długoterminowych (powyżej 1 miesiąca).
Termin wnoszenia czynszu z tytułu dzierżawy	Zapłata czynszu będzie za dany miesiąc przelewem w terminie do 14 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej przez Urząd Gminy Ornontowice.
Aktualizacja stawki czynszu	Aktualizacja stawki czynszu może nastąpić stosownie do Zarządzenia Wójta Gminy Ornontowice określającego wysokość stawek czynszu.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy oraz zamieszczenie na stronie BIP Urzędu: www.bip.ornontowice.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat. Bliższe informacje dotyczące przedmiotu dzierżawy można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Ornontowice pod numerem telefonu: 32 33 06 241.

Wójt Gminy Ornontowice
mgr Marcin Kotyczka