

ZARZĄDZENIE NR RZWO.0050.0418.2021
WÓJTA GMINY ORNONTOWICE

z dnia 12 maja 2021 r.

w sprawie ustalenia wzoru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu z zasobu Gminy Ornontowice

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378) oraz § 13 uchwały Nr XXVIII/237/21 Rady Gminy Ornontowice z dnia 25 marca 2021 r w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Ornontowice, zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ustalam wzór wniosku o najem lokalu na czas nieoznaczony, w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

2. Ustalam wzór wniosku o najem socjalny lokalu, w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

3. Ustalam wzór wniosku o zamianę lokalu, w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. 1. Ustalam wzór nagłówka listy wniosków o najem lokalu na czas nieoznaczony, w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszego Zarządzenia.

3. Ustalam wzór nagłówka listy wniosków o najem socjalny lokalu, w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszego Zarządzenia.

4. Ustalam wzór nagłówka listy wniosków o zamianę, w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszego Zarządzenia.

5. Ustalam wzór nagłówka listy wniosków o najem lokalu na czas nieoznaczony, przeznaczone do publicznej wiadomości, w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 7 do niniejszego Zarządzenia.

6. Ustalam wzór nagłówka listy wniosków o najem socjalny lokalu, przeznaczone do publicznej wiadomości, w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 8 do niniejszego Zarządzenia.

7. Ustalam wzór nagłówka listy wniosków o zamianę, przeznaczone do publicznej wiadomości, w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 9 do niniejszego Zarządzenia.

8. Ustalam wzór klauzuli informacyjnej, w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 10 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi, do kompetencji którego należy prowadzenie spraw lokalowych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr RZWO.0050.0418.2021
Wójta Gminy Ornontowice
z dnia 12 maja 2021 r.

**WNIOSEK
O NAJEM LOKALU NA CZAS NIEOZNACZONY**

1. Dane osoby składającej wniosek o przydział

A. Imię

.....

B. Nazwisko

.....

C. Numer PESEL

.....

D. Data urodzenia

.....

E. Stan cywilny (panna, kawaler, zamężna, żonaty, rozwiedziony/a, wdowa, wdowiec)

.....

F. Adres zameldowania

.....

G. Adres zamieszkania

.....

H. Adres do korespondencji

.....

I: Numer telefonu

.....

2. Wykaz osób do wspólnego zamieszkiwania

Lp	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa	Adres zameldowania

3. Uzasadnienie wniosku (w tym choroby, niepełnosprawność, sytuacja mieszkaniowa, warunki w dotychczasowym miejscu zamieszkania.)

.....
.....
.....
.....
.....
.....

4. Warunki mieszkaniowe w dotychczasowym miejscu zamieszkania

- Zamieszkuję w lokalu w charakterze członka rodziny
- Zamieszkuję w lokalu w charakterze podnajemcy całego lokalu
- Jestem osobą bezdomną
- Zamieszkuję w lokalu z byłym małżonkiem/ą
- Zamieszkuję w lokalu nie nadającym się na pobyt stały ludzi

Zajmowane mieszkanie jest lokalem (komunalnym, służbowym, spółdzielczym, własnościowy innym wymienić jakim)

.....
.....

Najemcą, Właścicielem lokalu jest (osoba fizyczna, prawna, krewny np. ojciec, brak itd.)

.....

Pow. użytkowa lokalu , w tym:

Liczba pokoi:

- Kuchnia
- Łazienka
- Przedpokój

Położenie lokalu (np. piętro, poddasze):

Wyposażenie lokalu:

- Instalacja wodociągowa
- Instalacja kanalizacyjna
- Instalacja gazowa
- Łazienka
- Wc poza lokalem

W lokalu zamieszkują (podać liczbę osób):

Stosunki społeczne w miejscu zamieszkania:

.....

.....
.....

5. Oświadczenia:

Upředzony(a) o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233 Kodeksu karnego własnoręcznym podpisem potwierdzam:

- prawidłowość danych zamieszczonych w niniejszym wniosku,
- że nie posiadam tytułu prawnego do lokalu, w którym mogłabym zaspokajać potrzeby mieszkaniowe,
- że wskazane do wspólnego zamieszkiwania osoby (członkowie gospodarstwa domowego) nie posiadają tytułu prawnego do lokalu, w którym mogliby zaspokajać potrzeby mieszkaniowe,

Oświadczam, że zostałem/am poinformowany/na o konieczności dokonywania aktualizacji złożonego wniosku w przypadku zaistnienia zmian w mojej sytuacji mieszkaniowej, materialnej, rodzinnej, zdrowotnej oraz osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkiwania w terminie 2 miesiące od dnia zaistnienia zmian.

UWAGA !!! Do wniosku należy załączyć:

1. **Deklarację o wysokości dochodów** (o której mowa w art. 21 b ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie kodeksu cywilnego).

2. Oświadczenie o stanie majątkowym członków gospodarstwa domowego

(o której mowa w art. 21 b ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie kodeksu cywilnego).

BRAK DANYCH ZAWARTYCH WE WNIOSKU W TYM BRAK WYMAGANYCH ZAŁĄCZNIKÓW UNIEMOŻLIWI PRAWIDŁOWE ROZPATRZENIE WNIOSKU.

(podpis wnioskodawcy)

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr RZWO.0050.0418.2021
Wójta Gminy Ornontowice
z dnia 12 maja 2021 r.

(miejsowość, data)

WNIOSEK

O NAJEM SOCJALNY LOKALU

1. Dane osoby składającej wniosek o przydział

A. Imię

.....

B. Nazwisko

.....

C. Numer PESEL

.....

D. Data urodzenia

.....

E. Stan cywilny (panna, kawaler, zamężna, żonaty, rozwiedziony/a, wdowa, wdowiec)

.....

F. Adres zameldowania

.....

G. Adres zamieszkania

.....

H. Adres do korespondencji

.....

I. Numer telefonu

.....

2. Wykaz osób do wspólnego zamieszkiwania

Lp	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa	Adres zameldowania

3. Uzasadnienie wniosku (w tym choroby, niepełnosprawność, sytuacja mieszkaniowa, warunki w dotychczasowym miejscu zamieszkania.)

.....
.....
.....
.....
.....
.....

4. Warunki mieszkaniowe w dotychczasowym miejscu zamieszkania

- Zamieszkuję w lokalu w charakterze członka rodziny
- Zamieszkuję w lokalu w charakterze podnajemcy całego lokalu
- Jestem osobą bezdomną
- Zamieszkuję w lokalu z byłym małżonkiem/ą
- Zamieszkuję w lokalu nie nadającym się na pobyt stały ludzi

Zajmowane mieszkanie jest lokalem (komunalnym, służbowym, spółdzielczym, własnościowym, innym- wymienić jakim)

.....
.....

Najemcą, właścicielem lokalu jest (osoba fizyczna, prawna, krewny np. ojciec, brak itd.)

.....
.....
.....

Pow. użytkowa lokalu w tym:

Liczba pokoi:

- Kuchnia
- Łazienka
- Przedpokój

Położenie lokalu (np. piętro, poddasze):

.....

Wyposażenie lokalu:

- Instalacja wodociągowa
- Instalacja kanalizacyjna
- Instalacja gazowa
- Łazienka
- WC poza lokalem

W lokalu zamieszkują (podać liczbę osób)

Stosunki społeczne w miejscu zamieszkania:

.....
.....
.....

Oświadczenia:

Uprzedzony(a) o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233 Kodeksu karnego własnoręcznym podpisem potwierdzam:

- prawidłowość danych zamieszczonych w niniejszym wniosku
- że nie posiadam tytułu prawnego do lokalu, w którym mogłabym zaspokajać potrzeby mieszkaniowe
- że wskazane do wspólnego zamieszkiwania osoby (członkowie gospodarstwa domowego) nie posiadają tytułu prawnego do lokalu, w którym mogliby zaspokajać potrzeby mieszkaniowe

Oświadczam, że zostałem/am poinformowany/na o konieczności dokonywania aktualizacji złożonego wniosku w przypadku zaistnienia zmian w mojej sytuacji mieszkaniowej, materialnej, rodzinnej, zdrowotnej oraz osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkiwania w terminie 2 miesięcy od dnia zaistnienia zmian.

UWAGA !!! Do wniosku należy załączyć:

1. **Deklarację o wysokości dochodów** (o której mowa w art. 21 b ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie kodeksu cywilnego).

2. **Oświadczenie o stanie majątkowym członków gospodarstwa domowego**

(o której mowa w art. 21 b ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie kodeksu cywilnego).

BRAK DANYCH ZAWARTYCH WE WNIOSKU W TYM BRAK WYMAGANYCH ZAŁĄCZNIKÓW UNIEMOŻLIWI PRAWIDŁOWE ROZPATRZENIE WNIOSKU.

(podpis wnioskodawcy)

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr RZWO.0050.0418.2021
Wójta Gminy Ornontowice
z dnia 12 maja 2021 r.(miejsowość, data)

(miejsowość, data)

WNIOSEK O ZAMIANĘ LOKALU

1. Dane osoby składającej wniosek o przydział

A. Imię

.....

B. Nazwisko

.....

C. Numer PESEL

.....

D. Data urodzenia

.....

E. Stan cywilny (panna, kawaler, zamężna, żonaty, rozwiedziony/a, wdowa, wdowiec)

.....

F. Adres zameldowania

.....

G. Adres zamieszkania

.....

H. Adres do korespondencji

.....

I. Numer telefonu

.....

2. Wykaz osób do wspólnego zamieszkiwania

Lp	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa	Adres zameldowania

3. Uzasadnienie wniosku (w tym choroby, niepełnosprawność, sytuacja mieszkaniowa, warunki w dotychczasowym miejscu zamieszkania.)

.....
.....
.....
.....
.....

4. Warunki mieszkaniowe w dotychczasowym miejscu zamieszkania

- Zmieszkują w lokalu w charakterze członka rodziny
- Zamieszkuję w lokalu w charakterze podnajemcy całego lokalu
- Jestem osobą bezdomną
- Zamieszkuję w lokalu z byłym małżonkiem/ą
- Zamieszkuję w lokalu nie nadającym się na pobyt stały ludzi

Zajmowane mieszkanie jest lokalem (komunalnym, służbowym, spółdzielczym, własnościowym, innym- wymienić jakim).....

Najemcą, Właścicielem lokalu jest (osoba fizyczna, prawna, krewny np. ojciec, brak itd.)

.....

Pow. użytkowa lokalu , w tym:

Liczba pokoi:

- Kuchnia
- Łazienka
- Przedpokój

Położenie lokalu (np. piętro, poddasze):.....

Wyposażenie lokalu:

- Instalacja wodociągowa
- Instalacja kanalizacyjna
- Instalacja gazowa
- Łazienka
- Wc poza lokalem

W lokalu zamieszkują (podać liczbę osób)

Stosunki społeczne w miejscu zamieszkania:

.....

.....

.....

5. Oświadczenia:

Upředzony(a) o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233 Kodeksu karnego własnoręcznym podpisem potwierdzani:

- prawidłowość danych zamieszczonych w niniejszym wniosku
- że nie posiadani tytułu prawnego do lokalu, w którym mógłbym zaspokajać potrzeby mieszkaniowe
- że wskazane do wspólnego zamieszkiwania osoby (członkowie gospodarstwa domowego) nie posiadają tytułu prawnego do lokalu, w którym mogliby zaspokajać potrzeby mieszkaniowe

Oświadczam, że zostałem/am poinformowany/na o konieczności dokonywania aktualizacji złożonego wniosku w przypadku zaistnienia zmian w mojej sytuacji mieszkaniowej, materialnej, rodzinnej, zdrowotnej oraz osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkiwania w terminie 2 miesiącey od dnia zaistnienia zmian.

UWAGA !!! Do wniosku należy załączyć:

1. **Deklarację o wysokości dochodów** (o której mowa w art. 21 b ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie kodeksu cywilnego).

2. Oświadczenie o stanie majątkowym członków gospodarstwa domowego

(o której mowa w art. 21 b ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie kodeksu cywilnego).

BRAK DANYCH ZAWARTYCH WE WNIOSKU W TYM BRAK WYMAGANYCH ZAŁĄCZNIKÓW UNIEMOŻLIWI PRAWIDŁOWE ROZPATRZENIE WNIOSKU.

(podpis wnioskodawcy)

Załącznik Nr 4 do zarządzenia Nr RZWO.0050.0418.2021

Wójta Gminy Ornontowice

z dnia 12 maja 2021 r.

LISTA WNIOSKÓW O NAJEM LOKALU NA CZAS NIEOZNACZONY

Lp	Nazwisko i imię	Adres	Liczba osób	Data wniosku	Data kwalifikacji	Uwagi

Załącznik Nr 5 do zarządzenia Nr RZWO.0050.0418.2021

Wójta Gminy Ornontowice

z dnia 12 maja 2021 r.

LISTA WNIOSKÓW O NAJEM LOKALU SOCJALNEGO

Lp	Nazwisko i imię	Adres	Liczba osób	Data wniosku	Data kwalifikacji	Uwagi

Załącznik Nr 10 do zarządzenia Nr RZWO.0050.0418.2021

Wójta Gminy Ornontowice

z dnia 12 maja 2021 r.

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informujemy, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Ornontowice reprezentowana przez Wójta z siedzibą przy ul. Zwycięstwa 26 A, 43-178 Ornontowice, tel. +48 32 33 06 200, faks +48 32 33 06 214, e-mail: ug@ornontowice.pl.
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych, w następujący sposób:
 - a) pod adresem poczty elektronicznej: iod@ornontowice.pl
 - b) pisemnie na adres siedziby Administratora.
- 3) Pani/ Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji obowiązku ciążącego na Administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO): rozpatrzenia wniosku i realizacji wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu z zasobów gminy Ornontowice na podstawie Uchwały nr XXVIII/237/21 Rady Gminy Ornontowice z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy, oraz ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.
- 4) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich i organizacji międzynarodowych.
- 5) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa oraz podmioty przetwarzające dane osobowe na podstawie stosownych umów podpisanych z Administratorem i na jego polecenie.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny dla realizacji celów, o których mowa w pkt 3 oraz po ustaniu tego celu przez czas określony w przepisach nakładających na Administratora obowiązek archiwizowania dokumentów urzędowych.
- 7) W zakresie przewidzianym przepisami prawa posiada Pani/Pan prawo do dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy z zakresu ochrony danych osobowych.
- 10) Podanie przez Panią/Pana danych jest obowiązkiem ustawowym, niezbędnym do realizacji celu. Podanie danych oznaczonych w formularzu jako dodatkowe jest nieobowiązkowe.