

Ornontowice, dnia .....

Znak sprawy: ZWWŚiGN.6845.00003.2021.HK70

Znak pisma: ZWWŚiGN.ZD.00091.2021

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat**

Wójt Gminy Ornontowice, działając zgodnie z art. 35 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dziennik Ustaw z 2020 roku, pozycja 1990 z późniejszymi zmianami), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy. Przedmiotem dzierżawy będą następujące części działek:

Oznaczenie nieruchomości	2365/170	3164/170	3169/170
Numer księgi wieczystej	KA1M/00063372/1	KA1M/00062980/9	KA1M/00062980/9
Powierzchnia całkowita działki	0,1514 ha	0,0480 ha	0,1095 ha
Powierzchnia działki przeznaczona do dzierżawy	53 m <sup>2</sup>	61 m <sup>2</sup>	93 m <sup>2</sup>
Łączna powierzchnia do dzierżawy	207 m <sup>2</sup>		
Opis nieruchomości (przeznaczenie w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Ornontowice)	37 KDD – tereny komunikacji drogi dojazdowe 79 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej  działka zlokalizowana przy ul. Cyprysowej	79 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej  działki zlokalizowane przy ul. Sosnowej	
Przeznaczenie działek (sposób zagospodarowania)	Przedmiotowe części działek przeznaczone do użytkowania jako obejście budynku mieszkalnego (przydomowy ogród).		
Termin zagospodarowania nieruchomości	Udokumentowaniem dzierżawy gruntu, będzie zawarcie stosownej umowy, które może nastąpić po upływie 21 dni od dnia podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Teren możliwy do zagospodarowania na okres nie dłuższy niż do 21.11.2021 roku.		
Wysokość stawki czynszu dzierżawy gruntu	Wysokość stawki czynszu z tytułu dzierżawy gruntu wyniesie <b>25,46 zł brutto</b> miesięcznie		
Termin wnoszenia czynszu z tytułu dzierżawy gruntu	Płatność czynszu za kwartał z dołu, w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej przez Urząd Gminy Ornontowice		

<b>Aktualizacja stawki czynszu</b>	Aktualizacja stawki czynszu może nastąpić stosownie do Zarządzenia Wójta Gminy Ornontowice określającego wysokość stawek czynszu.
<b>Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy</b>	<p>Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy oraz zamieszczenie na stronie BIP Urzędu: <a href="http://www.bip.ornontowice.pl">www.bip.ornontowice.pl</a>. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.</p> <p>Bliższe informacje dotyczące przedmiotu dzierżawy można uzyskać w Wydziale Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu Gminy (pokój 113) pod numerem telefonu: 32 33 06 229.</p>

Wójt Gminy Ornontowice

mgr Marcin Kotyczka