

Ornontowice, dnia

Znak sprawy: ZWWŚiGN.6845.00002.2021.HK70

Znak pisma: ZWWŚiGN.ZD.00081.2021

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat

Wójt Gminy Ornontowice, działając zgodnie z art. 35 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dziennik Ustaw z 2020 roku, pozycja 65 z późniejszymi zmianami), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ornontowice przeznaczonej do dzierżawy. Przedmiotem dzierżawy będzie następująca działka:

Oznaczenie nieruchomości	2900/360
Numer księgi wieczystej	KA1M/00063612/6
Powierzchnia całkowita działki	0,1525 ha
Powierzchnia działki przeznaczona do dzierżawy	0,1525 ha
Opis nieruchomości (przeznaczenie w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Ornontowice)	Działka położona przy ul. Chudowskiej, obecnie użytkowana rolniczo. Zgodnie z Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (4MN), w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (2MNU) oraz w terenach komunikacji – drogi zbiorcze (2 KDZ).
Przeznaczenie działek (sposób zagospodarowania)	Przedmiotowa działka będzie dzierżawiona z przeznaczeniem pod uprawy polowe
Termin zagospodarowania nieruchomości	Udokumentowaniem dzierżawy gruntu, będzie zawarcie stosownej umowy, które może nastąpić po upływie 21 dni od dnia podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Teren możliwy do zagospodarowania na okres nie dłuższy niż 3 lata.
Wysokość stawki czynszu dzierżawy gruntu	Wysokość stawki czynszu z tytułu dzierżawy gruntu wyniesie 1,83 zł (netto) miesięcznie
Termin wnoszenia czynszu z tytułu najmu	Płatność za cały rok z góry w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej przez Urząd Gminy Ornontowice

Aktualizacja stawki czynszu	Aktualizacja stawki czynszu może nastąpić stosownie do Zarządzenia Wójta Gminy Ornontowice określającego wysokość stawek czynszu
Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem	<p>Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy oraz zamieszczenie na stronie BIP Urzędu: www.bip.ornontowice.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.</p> <p>Bliższe informacje dotyczące przedmiotu najmu można uzyskać w Wydziale Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami tutaj. Urzędu Gminy (pokój 113) pod numerem telefonu: 32 33 06 229.</p>

Wójt Gminy Ornontowice

mgr Marcin Kotyczka