

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
RADA GMINY GMINY ORNONTOWICE
ORNONTOWICE CZĘŚĆ A – UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY przyjęte

woj. śląskie

uchwałą nr XLIV/334/09
RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 30 września 2009 r.

Zmiana studium UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
ORNONTOWICE, załącznik nr 1 do uchwały nr XXX/257/17 RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 29 marzec
2017 r.



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ORNONTOWICE
CZĘŚĆ A
UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY



Pracownia Urbanistyczna w Rybniku Sp. z o.o.
44-200 Rybnik ul. Sobieskiego 15 tel: 32 42 22 873 / 32 42 30 998 e mail: purybnik@pu.x.pl

ORNONTOWICE 2009

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ORNONTOWICE

CZĘŚĆ A – UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY przyjęte

uchwałą nr XLIV/334/09

RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 30 września 2009 r.

Zmiana studium UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
ORNONTOWICE, załącznik nr 1 do uchwały nr XXX/257/17 RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 29 marzec
2017 r.

Zespół sporządzający opracowanie Studium :

mgr inż. arch. Wiesław Chmielewski – dyrektor pracowni

mgr inż. arch. Janusz Orzeł – główny projektant

mgr Łukasz Pomykoł

mgr Tomasz Miłowski

mgr inż. Piotr Mocek

mgr inż. arch. Mirella Ruczka

mgr inż. arch. Jadwiga Grabiec

mgr inż. arch. Małgorzata Knebloch

Beata Grabowska

Grażyna Skotarczyk

Adam Piórecki

Jednostka opracowująca projekt zmiany studium dla 2 terenów

– zmiany zapisów wprowadzono czcionką „arial” kolorem czerwonym



ZESPÓŁ AUTORSKI:

mgr inż. arch. Bożena Konieczny

główny projektant

inż. arch. Martyna Konieczny projektant

inż. arch. Marcin Szafrąński projektant

mgr Tomasz Tracz projektant

inż. Michał Dulat informatyk

mgr inż. Iwona Durjasz środowisko przyrodnicze

Spis treści

I. Wstęp	5
II. Położenie i powiązania gminy	8
III. Dotychczasowe przeznaczenie, zagospodarowanie i uzbrojenie terenu	8
1. Przeznaczenie terenu	8
2. Zagospodarowanie terenu.....	8
3. Uzbrojenie terenu	9
3.1. Zaopatrzenie w wodę.....	9
3.2. Odprowadzanie ścieków	9
3.3. Zaopatrzenie w energię elektryczną	9
3.4. Zaopatrzenie w gaz.....	10
IV. Stan ład przestrzennego i wymogów jego ochrony	10
V. Stan środowiska, w tym rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkości i jakości zasobów wodnych oraz wymogów ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	10
1. Rzeźba terenu i walory krajobrazu	10
2. Warunki klimatyczne	11
3. Lasy, leśna przestrzeń produkcyjna.....	11
4. Gleby, rolnicza przestrzeń produkcyjna	12
5. Zasoby wodne.....	14
5.1. Zasoby hydrograficzne	14
5.2. Zasoby hydrogeologiczne.....	14
6. Ocena stanu środowiska, jego zagrożeń i możliwości ich ograniczania	14
6.1. Gleby	14
6.2. Wody	15
6.3. Powietrze.....	15
6.4. Odpady	16
VI. Stan dziedzictwa kulturowego i ochrony zabytków	16
VII. Warunki i jakość Życia mieszkańców	20
VIII. Zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia	22
IX. Potrzeby i możliwości rozwoju gminy	23
1. Potrzeby gminy.....	23
2. Potrzeby mieszkańców	23
3. Możliwości rozwoju gminy	23

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ORNONTOWICE

CZĘŚĆ A – UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY przyjęte

uchwałą nr XLIV/334/09

RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 30 września 2009 r.

Zmiana studium UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
ORNONTOWICE, załącznik nr 1 do uchwały nr XXX/257/17 RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 29 marzec
2017 r.

X. Stan prawny gruntów.....	24
XI. Występowanie obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych	25
1. Ochrona przyrody.....	25
2. Zagrożenia geologiczne.....	26
XII. Występowanie udokumentowanych złóż kopalin, zasobów wód podziemnych i terenów górnictwa	28
1. Złóża kopalin.....	28
2. Tereny górnicze.....	28
3. Wody podziemne.....	29
XIII. Stan systemu komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym stopień uporządkowania gospodarki wodno – ściekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami	29
1. Zaopatrzenie w wodę.....	29
2. Kanalizacja	29
3. Zaopatrzenie w gaz.....	30
4. Ciepłownictwo.....	30
5. Gospodarka odpadami.....	30
6. Komunikacja kołowa i kolejowa	30
XIV. Uwarunkowania wynikające z realizacji ponadlokalnych celów publicznych	31

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ORNONTOWICE

CZĘŚĆ A – UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY przyjęte

uchwałą nr XLIV/334/09

RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 30 września 2009 r.

Zmiana studium UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ORNONTOWICE, załącznik nr 1 do uchwały nr XXX/257/17 RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 29 marzec 2017 r.

I. Wstęp

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ornontowice zostało opracowane w roku 2009 r. na podstawie następujących aktów prawnych:

- ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 roku w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy .

Podstawę formalną opracowania stanowią:

- uchwała nr XXII/158/08 Rady Gminy Ornontowice z dnia 12 maja 2008 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania

Przestrzennego Gminy Ornontowice z wyłączeniem działek numer 1916/4, 5, 6, 7, 39/13 oraz część działki numer 39/10,

- uchwała nr XXII/159/08 Rady Gminy Ornontowice z dnia 12 maja 2008 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania

Przestrzennego Gminy Ornontowice obejmującego wyłącznie działki numer 1916/4, 5, 6, 7, 39/13 oraz część działki numer 39/10,

- umowa nr ZWWZP.342-126/08 zawarta w dniu 4 września 2008 roku

w Ornontowicach pomiędzy Gminą Ornontowice (reprezentowaną przez Wójta Gminy

Ornontowice) a Pracownią Urbanistyczną w Rybniku sp. z o.o. z siedzibą w Rybniku, przy ul. Sobieskiego 15, 44-200 Rybnik,

- umowa nr RU.272.0191.2015 z dnia 03.11.2015 r.

Podstawę formalną sporządzenia zmiany Studium stanowi Uchwała nr XIII/100/15 Rady Gminy Ornontowice z dnia 28.10. 2015 roku, dla 2 obszarów (I obszar, II obszar):

- przy ul. Orzeskiej
- przy ul. Skośnej

Podstawę prawną dla zmiany Studium stanowią:

- Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity z 2016r., poz. 778)

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz.U. z 2004r. nr 118 poz. 1233)

- Ustawa o rewitalizacji (poz. 1777 z dnia 3 listopada 2015r.) art.41

- Ustawa krajobrazowa (poz. 774 z dnia 24 kwietnia 2015r.) art.7 tj. ustawa o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu

Art.27 uopizp, wskazuje, że zmiana studium następuje w takim samym trybie w jakim jest uchwalana, co znaczy przejście całej procedury sporządzenia określonej w art.11 ustawy.

Studium (zmiana studium) nie jest aktem prawa miejscowego (art.9 ust.5), natomiast ustalenia studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art.9 ust.4). W ramach niniejszej zmiany uwzględniono zapisy art.10 ust.1. oraz zapisy art. 10 ust. 5-7.

ZAŁOŻENIA MERYTORYCZNE I PROCEDURALNE SPORZĄDZENIA STUDIUM

**STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ORNONTOWICE
CZĘŚĆ A – UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY przyjęte
uchwałą nr XLIV/334/09
RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 30 września 2009 r.**

**Zmiana studium UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
ORNONTOWICE, załącznik nr 1 do uchwały nr XXX/257/17 RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 29 marzec
2017 r.**

Prace nad zmianą w obszarach zmiany Studium obejmują następujące etapy:

Etap I Diagnostyka i uwarunkowania stanu istniejącego w zakresie obszarów zmiany studium

- Prace wstępne – w tym prace związane z wdrożeniem procedury formalno-prawnej.
- Diagnostyka wewnętrzna – obszarów zmiany Studium – w tym analiza stanu istniejącego.
- Diagnostyka zewnętrzna – obszarów zmiany Studium – ocena przyjętych kierunków obszaru zmiany studium w kontekście pozostałych uwarunkowań rozwoju gminy ORNONTOWICE.
- Diagnostyka konieczności wprowadzenia obszarów wymagających przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji oraz obszarów zdegradowanych.
- Diagnostyka konieczności wykonania bilansu terenów w kontekście zaplanowanej zmiany Studium.
- Diagnostyka możliwości finansowania infrastruktury przez gminę w zakresie sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej oraz społecznej.

Prace wstępne – polegały na zgromadzeniu informacji i materiałów istniejących do zmiany Studium, umożliwiając podjęcie analizy uwarunkowań dla poszczególnych terenów zgodnie z uchwałą intencyjną.

Diagnostyka wewnętrzna i zewnętrzna – przedstawia ocenę terenu (diagnostyka sytuacji wewnętrznej) w kontekście przyjętych kierunków rozwojowych gminy i otoczenia sąsiedzkiego (diagnostyka sytuacji zewnętrznej).

Etap II Uwarunkowania rozwojowe oraz kierunki zagospodarowania przestrzennego w **obszarach** zmiany STUDIUM.

Wdrożenie trybu formalno-prawnego zmiany Studium nastąpiło przez:

- obwieszczenie w lokalnej prasie i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy o przystąpieniu do sporządzenia zmiany Studium,
- zawiadomienie organów i instytucji mających opiniować zmiany Studium o przystąpieniu do sporządzenia zmiany Studium,
- zawiadomienie gmin sąsiadujących, instytucji gospodarczych, technicznych, twórczych, kulturowych itp. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany Studium,
- wystąpienie do organów i instytucji mających opiniować zmiany Studium oraz instytucji mogących wnieść swoje uwagi o przedłożenie materiałów i wniosków do zmiany Studium.

Analiza potrzeb i możliwości rozwoju gminy (art. 10 ust. 1 pkt 7 ustawy), a także bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę (art. 10 ust. 5-7 ustawy) został wyjaśniony w treści dalszej zmiany Studium.

W zakresie wprowadzonych rozwiązań w ustawie krajobrazowej tj. wprowadzenia definicji reklam, szyldów oraz definicji krajobrazu i krajobrazu priorytetowego nie wprowadzono żadnych zmian w dokumencie studium. Nie wprowadzono ich ze względu na zakres zmian oraz ze względu na brak audytu krajobrazowego /diagnostyki krajobrazowej zawierającej delimitację i identyfikację typologiczną krajobrazu, inwentaryzację walorów krajobrazowych, określenie wyróżników krajobrazu, ocenę zagrożeń i stanu krajobrazu – oraz w efekcie wskazanie krajobrazów priorytetowych, który umożliwia rekomendacji i wnioski dotyczące kształtowania krajobrazu/ oraz nie podjęcia przez gminę działań w zakresie regulacji reklam, szyldów.

Studium określa politykę przestrzenną gminy, określa lokalne zasady gospodarowania przestrzenią przy uwzględnieniu zasad określonych w koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju, strategii rozwoju województwa, planie zagospodarowania przestrzennego województwa i strategii rozwoju gmin y. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pełni zatem trzy podstawowe funkcje:

- stanowi akt polityki przestrzennej gminy określając politykę rozwoju przestrzennego gminy,
- wpływa na zasady kształtowania przestrzeni określane w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego koordynując ich ustalenia,

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ORNONTOWICE

CZĘŚĆ A – UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY przyjęte

uchwałą nr XLIV/334/09

RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 30 września 2009 r.

Zmiana studium UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ORNONTOWICE, załącznik nr 1 do uchwały nr XXX/257/17 RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 29 marzec 2017 r.

- studium może również stanowić ofertę dla przyszłych inwestorów, będąc jednym z ważniejszych elementów programu rozwoju gminy.

Studium, określając ogólne kierunki i zasady rozwoju przestrzennego gminy jest kompromisem pomiędzy polityką rozwoju prowadzoną przez władze gminy, oczekiwaniami mieszkańców oraz obiektywnymi potrzebami i wymaganiami funkcjonalnymi danej jednostki osadniczej. W przyjętej metodzie sporządzania w/w studium jego podstawowym zadaniem jest odczytanie obecnej struktury funkcjonalno – przestrzennej, a następnie ustalenie zmian tej struktury, jako prognoza osiągnięcia założonych celów rozwoju. Opracowywane studium stanowi kontynuację kierunków i celów rozwoju nakreślonych w aktualizowanym dokumencie.

W toku prac nad stworzeniem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla gminy Ornontowice korzystano z następujących opracowań:

- Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego,
- Strategii Rozwoju Gminy Ornontowice na lata 2007 – 2015,
- tekstu Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ornontowice z 2001 roku,
- tekstu Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ornontowice z 2009 roku,
- Gminnego Programu Ochrony Środowiska w Ornontowicach,
- Planu Rozwoju Lokalnego Gminy Ornontowice,
- Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ornontowice 2008 – 2014,
- Strategii Rolnictwa Gminy Ornontowice,

Dokument studium składa się z trzech części:

A – uwarunkowania rozwoju gminy,

B – kierunki zagospodarowania przestrzennego. Ustalenia Studium,

C – uzasadnienie przyjętych rozwiązań. Synteza ustaleń Studium.

Integralną część studium stanowią również następujące rysunki:

- Rysunek nr 1: Uwarunkowania środowiska przyrodniczego i kulturowego, skala 1:10000,
- Rysunek nr 2 : Uwarunkowania górnicze, infrastruktura, skala 1:10000,
- Rysunek nr 3: Uwarunkowania wynikające z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, skala 1:10000,

Ww. nie uległy zmianie w kontekście zmiany Studium, wprowadzono na niniejszych planszach wyłącznie granice obszarów objętych zmianą Studium.

Elementem opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko, wykonana zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2008, nr 199, poz. 1227).

Oddzielną część opracowania stanowi dokumentacja prac planistycznych prowadzonych w trakcie prac studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obejmująca czynności formalno – prawne i merytoryczne związane z jego opracowaniem.

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ORNONTOWICE

CZĘŚĆ A – UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY przyjęte

uchwałą nr XLIV/334/09

RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 30 września 2009 r.

Zmiana studium UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ORNONTOWICE, załącznik nr 1 do uchwały nr XXX/257/17 RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 29 marzec 2017 r.

II. Położenie i powiązania gminy

Gmina Ornontowice to gmina wiejska położona na Wyżynie Śląskiej, w środkowej części województwa śląskiego. Gminę stanowi miejscowość Ornontowice, położona około 15 km na południe od Gliwic. Podział administracyjny kraju sytuuje gminę w obrębie powiatu mikołowskiego, a odległość gminy od stolicy województwa – Katowic wynosi około 20 km.

Gmina zajmuje powierzchnię 15 km², na której zamieszkuje około 5700 osób. Gmina Ornontowice graniczy z miastami Mikołów (wschód), Knurów (jeden punkt styczności na północnym zachodzie) i Orzesze (południe), gminą i miastem Czerwionka – Leszczyny oraz gminą Gierałtowiec.

Zmiana Studium nie zmienia charakteru opracowania w niniejszej kwestii.

III. Dotychczasowe przeznaczenie, zagospodarowanie i uzbrojenie terenu

1. Przeznaczenie terenu

Zadania z zakresu gospodarki przestrzennej w gminie Ornontowice realizowane są

w oparciu o następujące dokumenty:

- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Ornontowice z 2001 roku,
- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ornontowice dla obszaru w granicach administracyjnych Gminy przyjęty uchwałą nr XXXIII/140/04 Rady Gminy Ornontowice z dnia 27 maja 2004 roku,
- *Zamiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Ornontowice, zatwierdzonym uchwałą nr XXIII/140/04 Rady Gminy Ornontowice z dnia 27 maja 2004 roku (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 14 lipca 2004 r. Nr 59 pozycja 1875) p.n. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Ornontowice dla obszaru w granicach administracyjnych Gminy, zwane dalej Planem, przyjęty uchwałą nr XX/141/08 Rady Gminy Ornontowice z dnia 26 marca 2008 roku w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Ornontowice.*
- „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ornontowice” przyjętego Uchwałą nr XLIV/334/09 Rady Gminy Ornontowice z dnia 30 września 2009 r.

2. Zagospodarowanie terenu

Bieżący stan i forma użytkowania terenów przedstawia się następująco:

- użytki rolne ogółem: 862 ha (tj. około 57,4% ogólnej powierzchni gminy), w tym:
 - grunty orne – 81%,
 - sady – 4,1%,
 - łąki – 6,3%,
 - pastwiska – 8,6%,
 - lasy i grunty leśne: 388 ha (tj. około 25,8% ogólnej powierzchni gminy),
 - pozostałe grunty i nieużytki: 260 ha (tj. około 17,3% ogólnej powierzchni gminy).Aktualny stan zagospodarowania i użytkowania terenów pozwala na wyodrębnienie kilku jednostek strukturalno – przestrzennych:
 - jednostka A – mieszkaniowo – usługowa stanowiąca obszar centrum gminy,
 - jednostka B – o dominującej funkcji przyrodniczej (zasób leśny i grunty rolne), z uzupełniającą funkcją mieszkaniową,
 - jednostka C – jednostka rolniczo – mieszkaniowa,
 - jednostka D – jednostka mieszkaniowo – rolnicza,
 - jednostka E – jednostka przyrodniczo – mieszkaniowa (zasób leśny w połączeniu z funkcją mieszkaniową),

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ORNONTOWICE

CZĘŚĆ A – UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY przyjęte

uchwałą nr XLIV/334/09

RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 30 września 2009 r.

Zmiana studium UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ORNONTOWICE, załącznik nr 1 do uchwały nr XXX/257/17 RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 29 marzec 2017 r.

- jednostka F – jednostka przemysłowa (dominujący udział górnictwa węgla kamiennego, kopalnia „Budryk”).

Wskazany stan zagospodarowania i użytkowania terenów jest aktualny w zakresie zmiany Studium.

Przy zmianie dokumentu w kontekście objętych zmianą Studium pozostawiono bez zmian **planszę uwarunkowań** – istniejące zagospodarowanie terenu nie uległo znacznej zmianie od stanu opisanego w Studium w 2009 r. W ramach analiz przeprowadzono ocenę stanu użytkowania dla wskazanych 2 obszarów objętych zmianą Studium.

Zabudowa gminy skupia się wyraźnie wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych, przyjmując wybitnie liniowy charakter. Główne osie rozwoju stanowią ulice Zwycięstwa, Orzeska, Dworcowa i Kolejowa. Centrum gminy stanowi zabytkowe założenie pałacowo – parkowe, w obrębie którego zbiegają się ulice stanowiące osie rozwoju zabudowy (z wyjątkiem ulicy Kolejowej). Zabudowa gminy jest stosunkowo zwarta, przejawiając jednak tendencje do rozpraszania się w terenach rolnych, a jej rozwój następuje w głównej mierze poprzez obudowę istniejących ciągów komunikacyjnych.

W ogólnym układzie zagospodarowania terenu gminy charakterystyczne elementy stanowią doliny potoków: Ornontowickiego, Leśnego, od Solarni i Łąkowego, zwarte kompleksy leśne w północno – zachodniej i południowo – zachodniej części gminy, jak również tereny przemysłowe związane z działalnością kopalni węgla kamiennego „Budryk”.

3. Uzbrojenie terenu

3.1. Zaopatrzenie w wodę.

Działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę prowadzi na terenie gminy Zakład Gospodarki Komunalnej i Wodociągowej w Ornontowicach. Zaopatrzenie w wodę odbywa się ze zbiornika w Goczalkowicach, za pomocą wodociągu magistralnego Mikołów – Piszów. Awaryjne zaopatrzenie gminy w wodę jest również możliwe za pomocą ujęcia wód dołowych KWK „Budryk”. Na terenie gminy funkcjonuje również około 300 studni kopanych.

Łączna długość sieci wodociągowej na terenie gminy wynosi około 60 km (dane Urzędu Gminy), a z sieci wodociągowej korzysta 90,2% mieszkańców (stan na 31.12.2007, dane GUS).

3.2. Odprowadzanie ścieków

Na terenie gminy nie występuje scentralizowany system unieszkodliwiania ścieków. Obecnie funkcjonują na obszarze gminy dwie oczyszczalnie ścieków, z których korzysta 41,1% ogółu mieszkańców, a łączna długość czynnej sieci kanalizacyjnej wynosi 17,6 km (stan na 31.12.2007, dane GUS). Czynne oczyszczalnie ścieków to:

- mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków „Ornontowice – Południe” o przepustowości nominalnej 180m³/d,
- mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków „Bioblok”, stanowiąca własność KWK „Budryk”, o przepustowości nominalnej 1000 m³/d.

3.3. Zaopatrzenie w energię elektryczną

Gmina Ornontowice zaopatrywana jest z w energię elektryczną ze stacji GPZ Orzesze poprzez linie napowietrzne 20 kV i stacje transformatorowe 20/0,4 kV. Gmina posiada również drugostronne, rezerwowe zasilanie ciągu głównego ze stacji GPZ Reta za pomocą linii napowietrznej 20 kV. Kopalnia „Budryk” posiada własny GPZ. Przez teren gminy przebiega również linia wysokiego napięcia – 110 kV. W energię elektryczną zaopatrywanych jest 100% mieszkańców gminy.

Zmiana studium UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ORNONTOWICE, załącznik nr 1 do uchwały nr XXX/257/17 RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 29 marzec 2017 r.

3.4. Zaopatrzenie w gaz

Gmina Ornontowice jest zaopatrywana w gaz ziemny gazociągiem średnioprężnym z rozdzielni gazu w Knurowie, a także gazociągiem niskoprężnym ze strony Orzesza. Łączna długość czynnej sieci gazowej wynosiła około 10 km, a korzystało z niej 15,6% mieszkańców gminy (stan na 31.12.2007, dane GUS).

Zmiana Studium nie zmienia opracowania w niniejszej kwestii.

IV. Stan ładu przestrzennego i wymogów jego ochrony

Obowiązująca ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym definiuje ład przestrzenny jako „takie ukształtowanie przestrzeni, które tworzy harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno – gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno – estetyczne”. Obecna struktura przestrzenna gminy nie do końca odzwierciedla założenia przytoczonej wyżej definicji. Na kształt struktury przestrzennej gminy wpływ miały zarówno czynniki historyczne, jak i obecnie prowadzone działania inwestycyjne.

Zabudowa gminy posiada dość jednorodny charakter z przewagą zabudowy jednorodzinnej. Na terenie gminy występuje również zabudowa zagrodowa i wielorodzinna. Pasma zabudowy ciągną się przede wszystkim wzdłuż głównych dróg łączących gminę z sąsiednimi miejscowościami. W tym przypadku można mówić o historycznie ukształtowanej przestrzeni, która cechuje się niskim i średnim stopniem zwartości zabudowy. Centrum usługowe gminy znajduje się w rejonie urzędu gminy. Najbardziej uporządkowany i skoncentrowany charakter posiada zabudowa w rejonie ul. Zwycięstwa, Słonecznej, Leśnej i Cyprysowej, zaś najbardziej rozproszona zabudowa znajduje się w rejonie ulicy Kolejowej i Polnej.

Gmina posiada na swoim obszarze kilka terenów pozostających w użytkowaniu przemysłowym. Największy z nich stanowi teren kopalni węgla kamiennego „Budryk”, pozostałe tereny przemysłowe są z reguły niewielkie i związane z działalnością na mniejszą skalę – na przykład tereny rzeźni, zakładów produkujących tworzywa sztuczne, zakładów ślusarskich, itp.

Polityka przestrzenna gminy powinna być nakierowana na uzupełnienie istniejącej zabudowy, zwiększenie stopnia koncentracji zabudowy oraz jednoznaczna ochroną obszarów nieurbanizowanych.

Zmiana Studium nie zmienia opracowania w niniejszej kwestii. Ze względu na lokalizację 2 obszarów objętych zmianą Studium w obszarach zabudowanych oraz otwartych -nie wymaga się dodatkowych ustaleń w zakresie szczególnych warunków lokalizacji zabudowy. Teren nr 1 przy ul. Orzeskiej zlokalizowany jest w terenach zagrożonych ruchami masowymi.

V. Stan środowiska, w tym rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkości i jakości zasobów wodnych oraz wymogów ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. Rzeźba terenu i walory krajobrazu

Podział fizyczno – geograficzny Polski Kondrackiego (2002) lokalizuje gminę Ornontowice w mezoregionie Wyżyna Katowicka (341.13), makroregion Wyżyna Śląska (341.1). Gmina leży na zachód od zrębu mikołowskiego, którego kulminacje wysokości dochodzą do 350 m n.p.m. Pod względem morfologicznym obszar gminy jest mało urozmaicony – lekko falisty, z kilkoma nieckowatymi obniżeniami oraz kilkoma wzniesieniami. Najwyższe wzniesienie w gminie stanowi wzgórze Kamionka (320 m n.p.m.), natomiast najniższy położony punkt znajduje się w jej północnej części (245 m n.p.m.). Największe spadki terenu występują w południowej części gminy, północna jej część jest praktycznie płaska, a nachylenia terenu są niewielkie. Istotny element rzeźby terenu, a zarazem jej urozmaicenie, stanowią doliny lokalnych potoków. W obszarach źródłiskowych są one głęboko wcięte, o stromych stokach, łagodniejąc w miarę przesuwania się w kierunku północnym, gdzie wcięcia i nachylenie stoków jest bardzo niewielkie.

STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ORNONTOWICE

CZĘŚĆ A – UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY przyjęte

uchwałą nr XLIV/334/09

RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 30 września 2009 r.

Zmiana studium UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ORNONTOWICE, załącznik nr 1 do uchwały nr XXX/257/17 RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 29 marzec 2017 r.

Krajobraz gminy charakteryzuje przeważający udział terenów otwartych, ze stosunkowo niewielką ilością zwartych kompleksów leśnych znajdujących się w północno – zachodniej i południowo – zachodniej części gminy. Grunty rolne stanowią zwarte kompleksy i w większości pozostają w rolniczym użytkowaniu. Dominanty krajobrazowe stanowią szyby i komin na terenie kopalni „Budryk”, wie że kościoła p.w. św. Michała Archaniola, a także wieża zabytkowego pałacyku. Zabudowa wsi ma charakter „ulicówki”, z dominującym budownictwem jednorodzinny i zagrodowym. Układ ten został zakłócony realizacją zakładu górniczego oraz osiedla zabudowy wielorodzinnej, które stanowi ą elementy dysharmonizujące rolniczy krajobraz gminy.

2. Warunki klimatyczne

Według podziału na dzielnice rolniczo – klimatyczne Polski R. Gumińskiego cały obszar gminy leży w obrębie dzielnicy częstochowsko – kieleckiej, ze średnią roczną temperaturą powietrza 8 °C i czasem zalegania pokrywy śnieżnej do 100 dni. Badania klimatyczne wykazują, że w obrębie zwartej zabudowy miejsko – przemysłowej GOP-u, wskutek emisji sztucznego ciepła oraz zanieczyszczeń powietrza, średnia roczna temperatura może być wyższa o 1,5 – 2 °C (Absalon 1995).

Najzimniejszym miesiącem w roku jest styczeń (średnia wieloletnia – 2,7 °C), a najcieplejszym lipiec (+17,4 °C). Wiosną temperatura rośnie od +2,6 °C w marcu do +13 °C w maju. Jesienią spada z +13,1 °C we wrześniu do +3,5 °C w listopadzie.

Rozkład średnich miesięcznych sum opadów atmosferycznych w ciągu roku na obszarze Gminy Ornontowice jest zróżnicowany i kształtuje się od 48,7 mm w styczniu do 96,7 mm w lipcu. Roczna średnia suma opadów z wielolecia wynosi 772,9 mm. Najwięcej dni z mgłą notuje się w miesiącach jesiennych (wrzesień – listopad). Najmniej mgieł występuje w czerwcu i lipcu.

W Ornontowicach występuje przewaga wiatrów zachodnich (21% dni w roku) o średniej prędkości 4,1 m/s i południowo – zachodnich (20% dni w rok u) o średniej prędkości 4,1 m/s. W okresie letnim najrzadziej wieją wiatry północne (6,3%) i południowe (6,5%). Podobne warunki anemologiczne występują w okresie zimowym. Przeważają wiatry słabe od 0 m/s do 5 m/s. W latach 1961 – 1990 średnia prędkość wiatru wynosiła 3,3 m/s.

3. Lasy, leśna przestrzeń produkcyjna

Lasy zajmują około 25% powierzchni gminy, w całości podlegając zarządowi Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Rybnik. Lasy posiadają status lasów ochronnych, znajdując się w strefie oddziaływania przemysłu. Lasy zarządzane przez Nadleśnictwo Rybnik porastają północno-zachodnią ą i południowo-zachodnią część gminy. Obszar gminy porastają lasy o drzewostanie wielogatunkowym, rosnącym na średnio Żyznych siedliskach wilgotnych (las mieszany świeży, las mieszany wilgotny) i wykazują znaczne zróżnicowanie przyrodnicze. Ich skład gatunkowy przedstawia się następująco:

- sosna - 41%,
- brzoza – 38%,
- dąb – 14%,
- modrzew – 3%,
- olcha – 2%,
- buk – 2%,

Siedliska leśne stanowią:

- las mieszany świeży (LMśw) - 25% (ok. 99ha),
- las mieszany wilgotny (LMw) - 62%.(ok. 241 ha)
- Bór mieszany świeży (BMś) – 10%(ok. 38ha)
- Bór mieszany wilgotny (BMw) - 3%(ok. 10ha)

Lasy nie posiadają charakteru lasów naturalnych właściwych dla tego rejonu. Obecny skład gatunkowy lasów stanowi pozostałość po dawnych lasach mieszanych. Gatunek dominujący stanowią sosna, brzoza

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ORNONTOWICE

CZĘŚĆ A – UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY przyjęte

uchwałą nr XLIV/334/09

RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 30 września 2009 r.

Zmiana studium UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ORNONTOWICE, załącznik nr 1 do uchwały nr XXX/257/17 RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 29 marzec 2017 r.

i dąb. Część drzewostanu stanowią młode drzewostany dębowe w wieku 5 – 45 lat. Przeciętny wiek drzewostanu wynosi 57 lat, a zasobność drewna na pniu wynosi 172m³/ha.

4. Gleby, rolnicza przestrzeń produkcyjna

Obszar Gminy Ornontowice pokrywają gleby pseudobielicowe i bielicowe wytworzone na utworach piaszczystych, gliniastych lub pyłowych. W obrębie dolin rzecznych (zlewnia Kłodnicy) zalegają brunatne mady pyłowe i gliniaste.

W części północnej i wschodniej terenu Gminy Ornontowice przeważają piaski słabogliniaste i gliniaste lekkie. Na pozostałym obszarze Gminy występują gliny lekkie i średnie pochodzenia dyluwialnego. W podłożu (poniżej 0,5 m) występują gliny średnie.

Na terenie gminy zidentyfikowano następujące kompleksy rolniczej przydatności gleb: pszenno dobry, Żytni bardzo dobry, Żytni dobry i Żytni słaby, zbożowo pastewny mocny.

Tab. 1. Klasy gleb na terenie Gminy Ornontowice.

Klasa gleby	Powierzchnia [ha]	Udział
R III a	81,7442	5,4 %
R III b	247,0930	16,3 %
R IV a	215,1810	14,2 %
R IV b	224,2520	14,8 %
R V	113,7380	7,5 %
R VI	46,0176	3,0 %
Ł III	13,1391	0,9 %
Ł IV	48,0630	3,2 %
Ł V	24,4438	1,6 %
Ps III	26,2294	1,7 %
Ps IV	19,2558	1,3 %
Ps V	46,0122	3,0 %
Ps VI	6,3663	0,4 %
Ls	397,5190	26,2 %
N	9,6103	0,6 %
Razem	1518,6647	100,0 %

**STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ORNONTOWICE**

CZĘŚĆ A – UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY przyjęte

uchwałą nr XLIV/334/09

RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 30 września 2009 r.

**Zmiana studium UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
ORNONTOWICE, załącznik nr 1 do uchwały nr XXX/257/17 RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 29 marzec
2017 r.**

Zgodnie z danymi Narodowego Spisu Rolnego z 2002 roku struktura obszarowa gospodarstw na terenie gminy jest bardzo niekorzystna. Nieco ponad 75% gospodarstw rolnych posiada powierzchnię do 1 ha, a kolejne 14,2% zajmuje powierzchnię powyżej 1 do mniej niż 2 ha. Na terenie gminy nie występują gospodarstwa rolne o powierzchni powyżej 50 ha, a gospodarstwa rolne o powierzchni powyżej 20 ha do 50 ha stanowią niespełna 1,2% ogółu. Tak rozdrobniona działalność rolnicza znacznie utrudnia możliwość prawidłowego gospodarowania gruntami, jak również ich efektywne wykorzystanie. Niewielki areal gospodarstw obniża również ich ekonomiczną efektywność gospodarowania.

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ORNONTOWICE

CZĘŚĆ A – UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY przyjęte

uchwałą nr XLIV/334/09

RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 30 września 2009 r.

Zmiana studium UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
ORNONTOWICE, załącznik nr 1 do uchwały nr XXX/257/17 RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 29
marzec 2017 r.

5. Zasoby wodne

5.1. Zasoby hydrograficzne

Na terenie Gminy Ornontowice głównym ciekim powierzchniowym jest Potok Ornontowicki wraz z dopływami: Potokiem Leśnym i potokiem Od Solarni wraz z Potokiem Łąkowym i jego dopływem: rowem melioracyjnym O25d. Wzdłuż środkowej części wschodniej granicy Gminy, w swoim górnym biegu, przepływa potok Z Bujakowa. Potoki oddzielone są wododziałami IV i V rzędu, a następnie łączą się i tworzą zlewnię II rzędu rzeki Kłodnicy. W związku z ukształtowaniem terenu, większość cieków powierzchniowych przepływa z południa w kierunku północnym. Potok Ornontowicki i Potok Leśny odwadniają teren z wód opadowych oraz odprowadzają wody deszczowe z drenów melioracyjnych i indywidualnych gospodarstw rolnych. Do Potoku Ornontowickiego odprowadzane są oczyszczone ścieki z gminnej oczyszczalni ścieków komunalnych Ornontowice – Południe, a do potoku Od Solarni wyprowadzane są oczyszczone w osadnikach wody deszczowe z Zakładu Głównego KWK „Budryk” oraz oczyszczone ścieki z zakładowej oczyszczalni ścieków Bioblok.

5.2. Zasoby hydrogeologiczne

Według Mapy hydrogeologicznej w skali 1:200000 ark. Gliwice analizowany obszar leży w Regionie Górno śląskim XVI, Podregionie Katowickim XVI 2. Główny poziom użytkowy stanowią tu utwory karbonu górnego (piaskowce w części północnej i mułowce, ilowce, piaskowce w części południowej). Głębokość poziomu waha się od 10 do 80 m, a wydajność studni wynosi około 2 – 30 m³/h. Czwartorzędowy poziom wodonośny posiada znacznie mniejsze znaczenie. Znajduje się on w piaskach na głębokości do 10 m, o wydajności studni około 2 – 10 m³/h.

Północno – wschodni fragment gminy poło Żony jest w przedkarpackim regionie hydrogeologicznym (XXII), podregion przedkarpacko – śląski (XXVII 7). Główny poziom użytkowy wód znajduje się w utworach czwartorzędu (piaskach, Żwirach) na głębokości do 30 m, a wydajność studni wynosi około 2 – 30 m³/h, lokalnie wzrastając do około 30 – 120 m³/h.

Według Mapy waloryzacji głównych zbiorników wód podziemnych GZW (Rózkowski, 1997) wody podziemne tego rejonu zostały zaliczone do użytkowego poziomu wód podziemnych (UPWP) o typie porowym QII – Rejon Małej Wisły oraz UPWP CII Mikołów-Sosnowiec. Stopień zagrożenia wód został określony jako średni, a czas pionowej migracji zanieczyszczeń wynosi 5 – 25 lat. Wody podziemne północno – wschodniej części gminy zostały zaliczone do czwartorzędowego UPWP o typie porowym QI Rejon Górnej Odry. Stopień zagrożenia tych wód został określony jako niski, a czas pionowej migracji zanieczyszczeń wynosi 25 – 100 lat. Według mapy wstępnej waloryzacji głównych zbiorników wód podziemnych, na analizowanym obszarze nie występują główne zbiorniki wód podziemnych (GZWP).

6. Ocena stanu środowiska, jego zagrożeń i możliwości ich ograniczania

6.1. Gleby

Gleby – ze względu na ich bardzo długi proces tworzenia – uznaje się za dobra nieodnawialne, wymagające szczególnej ochrony. Ich ochrona jest tym bardziej uzasadniona, gdyż nie wykazują one żadnych zdolności do ochrony przed przenikaniem do nich substancji zanieczyszczających. Zanieczyszczenia są dodatkowo kumulowane w glebie i praktycznie nie

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ORNONTOWICE

CZĘŚĆ A – UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY przyjęte

uchwałą nr XLIV/334/09

RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 30 września 2009 r.

Zmiana studium UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ORNONTOWICE, załącznik nr 1 do uchwały nr XXX/257/17 RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 29 marzec 2017 r.

podlegają migracji. Podstawowe zagrożenie gleb, a właściwie zasobów gruntów rolnych na terenie gminy stanowi ich przeznaczania na cele nierolnicze i nieleśne. Chodzi tutaj zwłaszcza o presję urbanizacyjną związaną z przeznaczaniem gruntów rolnych pod zabudowę. W przypadku gminy Ornontowice działania w tym zakresie są dosyć silnie, co związane jest z atrakcyjnością gminy jako miejsca zamieszkania dla mieszkańców pobliskich miast.

6.2. Wody

Cieki obszaru Gminy nie są objęte państwowym monitoringiem jakości powierzchniowych wód płynących (prowadzonym przez Państwową Inspekcję Ochrony Środowiska). Najbliższy i jedyny punkt pomiarowy jakości wód w Potoku Ornontowickim zlokalizowany jest w km 10,5, przy ujściu Potoku Ornontowickiego do Kłodnicy. Jak wynika z raportów publikowanych przez PIO Ś, Potok Ornontowicki prowadzi obecnie wody pozaklasowe. Brak kanalizacji sanitarnej w znacznej części obszaru Gminy powoduje zanieczyszczenie pierwszego poziomu wodonośnego. Innym źródłem zanieczyszczeń wód były w minionych latach awarie rurociągów KWK „Budryk” SA, powodujące przedostanie się słonych wód dołowych do sieci hydrograficznej. Do Potoku Ornontowickiego odprowadzane są oczyszczone ścieki z gminnej oczyszczalni ścieków komunalnych Ornontowice – Południe, a do potoku Od Solarni wprowadzane są oczyszczone ścieki z oczyszczalni ścieków Bioblok oraz wody deszczowe z Zakładu Głównego KWK „Budryk”, oczyszczone w osadnikach.

Ze względu na znaczącą ilość odprowadzanych ścieków naturalne mechanizmy samooczyszczania rzek, z uwagi na swoją niewielką wydajność, są nieskuteczne. Przywrócenie wysokiej jakości wody jest możliwe po wyeliminowaniu zrzutu ścieków niedostatecznie oczyszczonych (lub nieoczyszczonych). Docelowo wody Potoku Ornontowickiego powinny odpowiadać II klasie czystości wód.

6.3. Powietrze

Na stan czystości powietrza atmosferycznego gminy mają wpływ emisje zanieczyszczeń z lokalnych zakładów przemysłowych i ciepłowni, kotłowni instytucji, zakładów produkcyjnych oraz kotłowni indywidualnych. Potrzeby w zakresie zaopatrywania w ciepło pokrywane są z jednego źródła systemowego zasilającego odbiorców za pośrednictwem stosunkowo niewielkiego systemu sieci ciepłowniczych, z lokalnych kotłowni zasilających poszczególne obiekty użyteczności publicznej, a także z wykorzystaniem indywidualnego ogrzewania etażowego i piecowego.

Na terenie Gminy Ornontowice istnieje jedna centralna ciepłownia zlokalizowana w granicach Zakładu Głównego KWK „Budryk”, której obecnym właścicielem jest Zakład Produkcji Ciepła "ZORY" Sp. z o.o. dostarcza ona energię cieplną do obiektów Zakładu Głównego KWK „Budryk”, budynków wielorodzinnych przy ulicy Akacjowej i ulicy Żabik, a także budynków jednorodzinnych osiedla "Leśna". Ciepłownia pracuje w systemie całorocznym, pokrywając potrzeby grzewcze i przygotowania ciepłej wody użytkowej (tylko dla obiektów kopalnianych KWK „Budryk”). Wyposa żona jest w kotły wodne o łącznej mocy zainstalowanej 40,6 MW. Pozostałe kotłownie obsługujące obiekty użyteczności publicznej, bądź zakłady przemysłowe posiadają zainstalowaną moc cieplną od 0,05 do 0,5 MW. Poważny problem stanowi zjawisko niskiej emisji, czyli zanieczyszczeń powietrza pochodzących z kotłowni lokalnych i domowych, opalanych często niskimi gatunkami węgla oraz mułem węglowym. Ogrzewanie piecowe stanowi w dalszym ciągu istotny składnik indywidualnych systemów grzewczych, dla których głównym nośnikiem energii jest w dalszym ciągu węgiel kamienny. Zanieczyszczenia docierają tutaj również z obszarów sąsiadujących miast i gmin, a przy niesprzyjającej cyrkulacji powietrza, nawet z odległych obszarów aglomeracji śląskiej.

Na terenie Ornontowic zlokalizowane jest jedno stanowisko pomiarowe w systemie badań sanitarnych atmosfery (przy ul. Klasztornej), prowadzonych przez Wojewódzką Stację Sanitarно-Epidemiologiczną w Katowicach. Obecnie badania prowadzone są metodą pasywną tylko dla opadu pyłu i metali. Mierzone wielkości opadu pyłu oraz metali nie przekraczają wartości dopuszczalnych. Wielkość opadu pyłu w ostatnich latach utrzymuje się na stałym poziomie. Oszacowano, że ilość pyłu jaka opadła na cały obszar Ornontowic, zmniejszyła się w okresie lat 1988 – 1996 z ponad 1300 t/rok

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ORNONTOWICE

CZĘŚĆ A – UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY przyjęte

uchwałą nr XLIV/334/09

RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 30 września 2009 r.

Zmiana studium UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ORNONTOWICE, załącznik nr 1 do uchwały nr XXX/257/17 RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 29 marzec 2017 r.

do około 600 t/rok. Odpowiednio ilość ołowiu zmalała z ponad 300 kg/rok do ok. 200 kg/rok. Wyraźnie zmniejszyła się również ilość kadmu z około 20 kg/rok do około 5-11 kg/rok.

6.4. Odpady

Gospodarka odpadami komunalnymi w gminie Ornontowice prowadzona jest w oparciu o uchwałę nr XXIV/149/04 Rady Gminy Ornontowice z dnia 24 czerwca 2004 roku w sprawie *szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Ornontowice*. Zgodnie z tą uchwałą właściciele, jednostki organizacyjne oraz podmioty władające nieruchomością są zobowiązane do wyposażenia nieruchomości w niezbędne urządzenia do gromadzenia odpadów, a także do ich segregacji. Ze strumienia odpadów wydzielane są następujące ich kategorie: makulatura, tworzywa sztuczne, szkło, aluminium, opakowania wielomateriałowe.

Gmina nie posiada na swoim terenie żadnych czynnych składowisk odpadów komunalnych, występuje jedynie składowisko odpadów segregowanych (przy ulicy Zankowej). Cały strumień odpadów komunalnych kierowany jest na składowisko odpadów komunalnych firmy „Komart” w Knurowie lub składowisko odpadów komunalnych firmy „Alba” w Chorzowie.

Zmiana Studium nie zmienia opracowania w niniejszej kwestii.

Reasumując obszary zmiany Studium położone są poza obszarami Natura 2000, Rezerwatami Przyrody, użytkami ekologicznymi oraz pomnikami przyrody.

VI. Stan dziedzictwa kulturowego i ochrony zabytków

Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej następuje obecnie i będzie realizowana nadal poprzez:

- zachowanie i ochronę obiektów wpisanych do rejestru zabytków;
- utrzymanie istniejących oraz wyznaczenie nowych stref ochrony konserwatorskiej;
- ochronę obiektów o charakterze zabytkowym wskazanych do objęcia gminną ewidencją zabytków.

Obiekty i założenia wpisane do rejestru zabytków województwa śląskiego:

1. pałac i park w stylu angielskim zlokalizowany między ul. Orzeską i ul. Zamkową (rejestr zabytków nr 1278/81),
2. park krajobrazowy w stylu angielskim przy ul. Orzeskiej (rejestr zabytków nr 1277/81).

Strefy ochrony konserwatorskiej

Tradycja strefowej ochrony konserwatorskiej doprowadziła do wyodrębnienia w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego dwóch rodzajów stref ochrony konserwatorskiej: stref „A” oraz „OW”. Z analizy elementów poddanych ochronie wynika, że strefa „A” dotyczy ochrony zachowanych elementów zabytkowych oraz ich historycznych założeń przestrzennych. W nawiązaniu do powyższych, istniejących stref ochrony konserwatorskiej proponuje

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ORNONTOWICE

CZĘŚĆ A – UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY przyjęte

uchwałą nr XLIV/334/09

RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 30 września 2009 r.

Zmiana studium UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ORNONTOWICE, załącznik nr 1 do uchwały nr XXX/257/17 RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 29 marzec 2017 r.

się wprowadzenie bardziej precyzyjnego określenia nazwy, przedmiotu ochrony, celu oraz ustaleń dla obszarów stref, jak niżej:

- strefa ochrony konserwatorskiej „A” – „strefa rekonstrukcji historycznego układu urbanistycznego oraz ochrony obiektów zabytkowych”. Przedmiotem ochrony w strefie konserwatorskiej jest historyczny układ urbanistyczny lub ruralistyczny oraz ochrona obiektów zabytkowych tworzących lub uzupełniających ten układ. Cel ochrony w strefie konserwatorskiej to „zachowanie, rewitalizacja oraz aktywizacja zabytkowych obiektów i założeń”. W strefie należy wprowadzić następujące ustalenia: zamierzenia inwestycyjne należy uzgadniać z państwową służbą ochrony zabytków; istniejący układ zieleni należy ochraniać, utrzymać oraz w miarę możliwości uzupełniać; dopuszcza się remont, modernizację oraz przebudowę obiektów; zakazuje się realizacji samodzielnych konstrukcji i urządzeń reklamowych; przy pracach ziemnych wskazany nadzór archeologiczny.

- strefa obserwacji archeologicznej „OW” – należy przez to rozumieć obszar, w granicach którego występują lub mogą występować zabytki archeologiczne; dla tego obszaru obowiązują szczegółowe ustalenia konserwatorskie.

Teren strefy „A” obejmuje:

- teren kościoła p.w. św. Michała Archanioła z plebanią,
- zabytkowe założenia pałacowo-parkowe tj. pałac i park w stylu angielskim (ust. 1 pkt 1) oraz park krajobrazowy w stylu angielskim (ustęp 1 pkt 2).

Na terenie gminy znajdują się trzy stanowiska archeologiczne oznaczone na rysunku studium według poniższej tabeli.

Tab. 2. Stanowiska i strefy OW zlokalizowane na terenie gminy.

Nr stanowiska	Rodzaj stanowiska	Chronologia	Uwagi
1	śląd osadnictwa	czasy nowożytny	Stanowisko odkryte w trakcie badań AZP w 1993 roku
2	śląd osadnictwa	późne średniowiecze - XV w. czasy nowożytny XVI - XVII w.	Stanowisko odkryte w trakcie badań AZP w 1993 roku
3	śląd osadnictwa	późne średniowiecze - XV w.	Stanowisko odkryte w trakcie badań AZP w 1993 roku

Obiekty o wartościach zabytkowych i kulturowych postulowane do objęcia ochroną poprzez zapisy prawa miejscowego

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ORNONTOWICE

CZĘŚĆ A – UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY przyjęte

uchwałą nr XLIV/334/09

RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 30 września 2009 r.

**Zmiana studium UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
ORNONTOWICE, załącznik nr 1 do uchwały nr XXX/257/17 RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 29
marzec 2017 r.**

obiekty kubaturowe:

1	kościół p.w. św. Michała Archanioła,	ul. Zamkowa 1
2	plebania,	ul. Zamkowa 4
3	klasztor Zgromadzenia Sióstr Służebniczek N.M.P.,	ul. Zamkowa 2
4	budynek mieszkalny (stara szkoła „organistówka”)	ul. Zwycięstwa 2
5	dom mieszkalny	ul. Zamkowa 3
6	budynek gospodarczy (chlewnia)	ul. Zamkowa 3
7	budynek gospodarczy (obora)	ul. Zamkowa 3
8	budynek gospodarczy (spichlerz)	ul. Zamkowa 3
9	budynek gospodarczy (stodoła)	ul. Zamkowa 3
10	budynek gospodarczy (kuźnia)	ul. Zamkowa 3
11	budynek gospodarczy (warsztat ze stolarnią)	ul. Zamkowa 3
12	budynek mieszkalny	ul. Zamkowa 5
13	budynek gospodarczy (szklarnia)	ul. Zamkowa 3
14	budynek gospodarczy (garaże z komórkami gospodarczymi)	ul. Zamkowa 3
15	budynek gospodarczy, była szkoła	ul. Zamkowa 3
16	budynek gospodarczy (stajnia)	ul. Zamkowa 3
17	budynek mieszkalny	ul. Leśna 3
18	budynek mieszkalny	ul. Leśna 13
19	budynek mieszkalny	ul. Leśna 35
20	budynek mieszkalny	ul. Leśna 39
21	budynek mieszkalny	ul. Leśna 55
22	budynek mieszkalny	ul. Leśna 63
23	budynek mieszkalny	ul. K. Miarki 2

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ORNONTOWICE

CZĘŚĆ A – UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY przyjęte

uchwałą nr XLIV/334/09

RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 30 września 2009 r.

**Zmiana studium UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
ORNONTOWICE, załącznik nr 1 do uchwały nr XXX/257/17 RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 29
marzec 2017 r.**

24	budynek mieszkalny	ul. Orzeska 64
25	budynek mieszkalny	ul. Orzeska 76
26	budynek mieszkalny	ul. Orzeska 49
27	budynek mieszkalny	ul. Orzeska 61
28	budynek mieszkalny	ul. Bujakowska 14
29	budynek mieszkalny	ul. Bujakowska 16
30	budynek mieszkalny	ul. Bujakowska 21
31	budynek mieszkalny	ul. Bujakowska 27
32	budynek mieszkalny	ul. Bujakowska 43
33	budynek mieszkalny	ul. Graniczna 24
34	budynek mieszkalny	ul. Graniczna 12
35	budynek mieszkalny	ul. Zwycięstwa 64
36	budynek mieszkalny	ul. Zwycięstwa 66
37	budynek mieszkalny	ul. Zwycięstwa 78
38	budynek mieszkalny	ul. Zwycięstwa 31
39	budynek mieszkalny	ul. Zwycięstwa 73
40	budynek mieszkalny	ul. Zwycięstwa 75
41	budynek mieszkalny	ul. Zwycięstwa 156
42	budynek mieszkalny	ul. Zwycięstwa 99
43	budynek mieszkalny	ul. Zwycięstwa 111
44	budynek mieszkalny	ul. Zwycięstwa 113
45	budynek mieszkalny	ul. Zwycięstwa 184
46	budynek mieszkalny	ul. Zwycięstwa 149
47	budynek mieszkalny	ul. Kolejowa 167
48	budynek mieszkalny	ul. Kolejowa 147

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ORNONTOWICE

CZĘŚĆ A – UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY przyjęte
uchwałą nr XLIV/334/09
RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 30 września 2009 r.

Zmiana studium UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
ORNONTOWICE, załącznik nr 1 do uchwały nr XXX/257/17 RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 29
marzec 2017 r.

krzyże i kapliczki przydrożne :

K1	Krzyż kamienny z pasją	ul. Zwycięstwa (+)
K2	Krzyż kamienny z pasją	ul. Chudowska
K3	Krzyż kamienny, przydrożny z pasją	ul. Zwycięstwa 119
K4	Krzyż kamienny, przydrożny z fig. Chrystusa i Matki Boskiej	ul. Zwycięstwa 31 A
K5	Krzyż kamienny z figurą Chrystusa	ul. Leśna 63
K6	Krzyż drewniany z figurą Chrystusa i kapliczką skrzynkową	ul. Orzeska 27
K7	Krzyż drewniany, przydrożny, prosty	ul. Zamkowa 2
K8	Krzyż drewniany, przydrożny, prosty z figurą Chrystusa	ul. Zamkowa
K9	Krzyż cmentarny, prosty, drewniany	ul. Zwycięstwa
K10	Kapliczka cmentarna, grobowiec rodziny Schneiderów	ul. Zwycięstwa
K11	Kapliczka murowana p.w. św. Jana Nepomucena	ul. Zwycięstwa

Zmiana Studium nie zmienia opracowania w niniejszej kwestii.

Teren oznaczony I. przy ul. Orzeskiej wpisany jest do rejestru zabytków.

VII. Warunki i jakość życia mieszkańców

Według danych GUS na dzień 31.12.2007 stałe zameldowanie w gminie Ornontowice posiadało 5491 osób. Na przestrzeni lat 1991 – 2007 liczba osób zameldowanych na pobyt stały systematycznie spadała. Gęstość zaludnienia gminy jest nieco niższa od średniej wojewódzkiej (377 osób/km²) i wynosi 364 osoby/km². Ludność w wieku przedprodukcyjnym stanowiła 22,6%, ludność w wieku produkcyjnym 65,1%, a ludność w wieku poprodukcyjnym 12,3% ogółu mieszkańców.

Tab. 3. Podstawowe dane demograficzne gminy na tle gmin ościennych i województwa.

		Ornontowice Województwo	Gierałtowiec	Orzesze	
powierzchnia	km ²	15	39	84	12 334
					20

**STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ORNONTOWICE**

**CZĘŚĆ A – UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY przyjęte
uchwałą nr XLIV/334/09
RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 30 września 2009 r.**

**Zmiana studium UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
ORNONTOWICE, załącznik nr 1 do uchwały nr XXX/257/17 RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 29
marzec 2017 r.**

liczba ludności	osoba	5491	10 668	18 710	4 655 682
ludność na 1km ²	osoba	364	282	224	377
kobiety na 100 mężczyzn	osoba	102	107	103	107
udział ludności wg ekonomicznych grup wieku w % ludności ogółem					
w wieku przedprodukcyjnym	%	22,6	18,4	20,9	18
w wieku produkcyjnym	%	65,1	63,6	63,4	65,6
w wieku poprodukcyjnym	%	12,3	18,0	15,8	16,5

Zródło: Bank Danych Regionalnych GUS

Zgodnie z danymi z Narodowego Spisu Powszechnego Gospodarstw Domowych z 2002 roku w gminie Ornontowice funkcjonowało 1895 gospodarstw domowych, wśród których najwięcej było gospodarstw składających się z 4 lub więcej osób (35,1%) oraz gospodarstw trzyosobowych (20,1%). Główne źródło utrzymania stanowiła działalność pozarolnicza. Stricte z rolnictwa utrzymywało się tylko 0,16%, a dochody z tytułu emerytury czy renty stanowiły podstawowe źródło utrzymania dla 35,5% ogólnej liczby gospodarstw domowych.

Zasób mieszkaniowy w gminie stanowi ą 1624 mieszkania, spośród których 77,8% stanowi własność osób fizycznych. Najwięcej mieszkań znajduje się w budynkach wybudowanych w latach 1945 – 1970 (29,2%), oraz w budynkach z lat 1979 – 1988 (17,8%). Przeważają mieszkania o powierzchni 60 – 79 m² (21,8%), składające się z 5 lub więcej izb (36,1%).

Bazę edukacyjną gminy stanowi Zespół Szkolno – Przedszkolny (w skład którego wchodzi przedszkole im. *Kubusia Puchatka* oraz szkoła podstawowa), niepubliczne katolickie przedszkole Sióstr Służebniczek N.M.P im. *Aniołów Stróżów*, gimnazjum im. *Noblistów Polskich* oraz zespół szkół ponadgimnazjalnych (technikum, zasadnicza szkoła zawodowa, technikum uzupełniające). Potrzeby mieszkańców z zakresu szkolnictwa innego typu zaspokajają ośrodki

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ORNONTOWICE

CZĘŚĆ A – UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY przyjęte
uchwałą nr XLIV/334/09
RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 30 września 2009 r.

Zmiana studium UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ORNONTOWICE, załącznik nr 1 do uchwały nr XXX/257/17 RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 29 marzec 2017 r.

sąsiednie. W roku szkolnym 2008/2009 do szkoły podstawowej uczęszczało 344 dzieci, w gimnazjum naukę pobierało 217 uczniów, zaś z oferty zespołu szkół ponadgimnazjalnych korzystało 490 uczniów.

Realizację potrzeb z zakresu podstawowej opieki medycznej zapewnia gminny ośrodek zdrowia. Na terenie gminy funkcjonuje również jedna apteka. Uzupełnienie oferty medycznej stanowią prywatne praktyki lekarskie. Obszar gminy obsługuje pogotowie ratunkowe w Knurowie, a specjalistyczne usługi medyczne zapewniają szpitale w Knurowie, Mikołowie i Rybniku.

Ogólna liczba osób zarejestrowanych jako bezrobotne utrzymuje się na mniej więcej stałym poziomie. Zgodnie z danymi Powiatowego Urzędu Pracy w Mikołowie na dzień 31 marca 2009 roku bez pracy pozostawało 69 mieszkańców Ornontowic. Z ogólnej liczby bezrobotnych nieco ponad 71% stanowią kobiety. Największym zakładem pracy na terenie gminy jest kopalnia węgla kamiennego „Budryk”. Pozostali pracodawcy gminni, to przede wszystkim niewielkie zakłady produkcyjne, usługowe i handlowe.

Na koniec 2007 roku w systemie REGON zarejestrowanych było 440 podmiotów prowadzących działalność gospodarczą. W sektorze publicznym działalność prowadziły 34 przedsiębiorstwa (7,7% ogółu), reszta stanowiła własność prywatną. Wśród przedsiębiorców prywatnych 81,8% stanowiły osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, a 1,1% stowarzyszenia i organizacje społeczne.

Zmiana Studium nie zmienia charakteru opracowania w niniejszej kwestii.

Reasumując Analiza wskazanych danych w kontekście przyjętych założeń demograficznych w Studium **wskazuje na ich aktualność**. Studium na rok 2016 wskazuje na tendencje wzrostowe tj. zwiększenie liczby mieszkańców gminy średnio o 4% oraz wzrost bezrobocia. Są to czynniki nadal się utrzymujące. Reasumując przyjęte założenia demograficzne w Studium są stosunkowo aktualne, w ramach zmiany Studium nie zweryfikowano żadnych parametrów.

Jednocześnie zaproponowane rozwiązania – przekształcenia terenów w kontekście niniejszych analiz demograficznych - wskazują na brak konieczności podjęcia działań ograniczania terenów rozwojowych.

VIII. Zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia

Zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia w procesie rozwoju gminy będą związane przede wszystkim z eksploatacją pokładów węgla kamiennego w obszarach górniczych „Ornontowice I” (KWK „Budryk”) i „Łaziska II” (KWK „Bolesław Śmiały”). Eksploatacja węgla w tych obszarach skutkuje powstawaniem na powierzchni terenu określonych szkód górniczych. Szkody górnicze powstałe na powierzchni związane są ze zmianami w morfologii terenu – powstają deformacje ciągłe i nieciągłe, osiadania terenu, osuwiska, wypiętrzenia, przekształcenia hydrologiczne, tworzą się zalewiska bezodpływowe. Prowadzona eksploatacja powoduje powstawanie szkód zaliczanych maksymalnie do III kategorii. Deformacje i uszkodzenia dotyczą przede wszystkim obiektów kubaturowych, tak ciągów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, jak również drzewostanu i pól rolnych.

Nie występują na terenie gminy obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi. Sieć hydrograficzna gminy jest stosunkowo bogata, jednak wielkość cieków wodnych powoduje, że nie występuje zagrożenie powodzią. Jednakowoż istnieje możliwość wystąpienia lokalnych podtopień obiektów kubaturowych, a przede wszystkim gruntów rolnych. Prognozuje się, że prowadzona

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ORNONTOWICE

CZĘŚĆ A – UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY przyjęte
uchwałą nr XLIV/334/09
RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 30 września 2009 r.

Zmiana studium UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
ORNONTOWICE, załącznik nr 1 do uchwały nr XXXI/257/17 RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 29
marzec 2017 r.

eksploatacja górnicza nie spowoduje tworzenia się lokalnych zalewisk bezodpływowych, ani możliwości wystąpienia podtopień.

W opracowaniu ekofizjograficznym na czas opracowania Studium w roku 2003 zostały wskazane tereny predysponowane do osuwania się mas ziemnych. Obszary te to krawędzie dolin potoków, przede wszystkim w południowej i środkowej części gminy. Przy zmianie dokumentu w kontekście objętych zmian studium pozostawiono bez zmian planse uwarunkowań – istniejące zagospodarowania terenu nie uległo zmianie od stanu opisanego w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ornontowice” przyjętego Uchwałą nr XLIV/334/09 Rady Gminy Ornontowice z dnia 30 września 2009 r.

W związku z występowaniem osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi na terenie gminy Ornontowice /wyznaczone na mapie Kierunków/ wskazuje na nakaz stosowania przepisów ustawy *Prawo ochrony środowiska* regulujące powyższe kwestie. Opracowanie Ekofizjograficzne w tej kwestii wymaga aktualizacji w kolejnej edycji Studium.

IX. Potrzeby i możliwości rozwoju gminy

1. Potrzeby gminy

Kierunki i możliwości rozwoju gminy oraz potrzeby z tym związane zostały sformułowane w *Strategii rozwoju gminy Ornontowice na lata 2007 – 2015* (uchwała nr XVII/114/07 Rady Gminy Ornontowice z dnia 19 grudnia 2007 roku). Nakreślone cele i kierunki rozwoju znalazły kontynuację w zapisach planów miejscowych i planach inwestycyjnych gminy. Wyznaczone zatem zostały tereny pod inwestycje usługowo – przemysłowe i rozwój budownictwa jedno i wielorodzinnego. Prowadzona jest również Z modernizacja infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.

2. Potrzeby mieszkańców

Mieszkańcy zgłosili 29 wniosków związanych z procedurą zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Poza formalną procedurą spłynęło jeszcze 95 wniosków. Wymienione wyżej wnioski dotyczyły w głównej mierze przekształcenia terenów rolnych na tereny z prawem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

i usługowej.

3. Możliwości rozwoju gminy

Gmina widzi możliwość swego rozwoju przede wszystkim w:

- swoim korzystnym położeniu względem ośrodków edukacyjnych,
- korzystnej strukturze demograficznej,
- dużych walorach przyrodniczo – krajobrazowych,
- estetyce gminy,
- niskiej stopie bezrobocia.

Wymienione wyżej atuty gminy sprawiają, że jawi się ona jako atrakcyjne miejsce zamieszkania dla mieszkańców pobliskich aglomeracji.

Konfrontacja powyższych danych z danymi o aktualnym stanie użytkowania terenów opracowanym w roku 2009 r. przez Biuro opracowujące dokumentację Studium wskazuje, że wyznaczone w obowiązujących planach miejscowych gminy tereny inwestycyjne zawierają rezerwy rozwojowe;

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ORNONTOWICE

CZĘŚĆ A – UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY przyjęte
uchwałą nr XLIV/334/09
RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 30 września 2009 r.

Zmiana studium UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
ORNONTOWICE, załącznik nr 1 do uchwały nr XXX/257/17 RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 29
marzec 2017 r.

powierzchnia terenów zainwestowanych w stosunku do wszystkich terenów inwestycyjnych wyznaczonych w Planach stanowi ok. 30 % w zakresie zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej. Niemniej wymaga to szczegółowego bilansowania terenów. Na dzień dzisiejszy trudno znaleźć przesłanki dla prognozowania ograniczenia tego procesu. Niezbędne byłyby tutaj zdecydowane działania w zakresie gospodarki przestrzennej ze strony gminy, ukierunkowane na przygotowanie terenów dla zorganizowanej działalności inwestycyjnej, dające możliwość kształtowania nowych zespołów zabudowy. Przeszkód dla podejmowania takich działań można upatrywać w:

- braku rozwiązań umożliwiających skuteczne działanie organów samorządowych w tym zakresie,
- niekorzystnej strukturze własnościowej i braku zasobu gruntów komunalnych,
- silnym przywiązaniu do własności i powszechnym przekonaniu o związaniu prawa własności z prawem zabudowy terenu,
- społecznym przyzwoleniu dla wyznaczania nowych terenów inwestycyjnych, a wręcz żądaniu pozostawienia pełnej dowolności w zagospodarowaniu terenów przez ich właścicieli.

Wskazany parametr rezerw rozwojowych określony jako więcej niż 30% upoważnia do podjęcia działań w zakresie zmiany kierunków w niewielkich obszarach tak aby tego procesu nie pogłębiać.

Jako, że ustawodawca określił konieczność wykonania Diagnozy bilansu terenów przeznaczonych pod zabudowę dla **wszystkich zaproponowanych w Kierunkach zawartych Studium obszarów** w kontekście zaplanowanej „nowej” zabudowy”, w ramach niniejszej zmiany Studium nie opracowano takiej diagnozy według „**powierzchni użytkowych zabudowy**”.

Zakres zmian Studium wskazuje, że nie zachodzi zwiększenie terenów pod inwestycje i tym samym zwiększenie **powierzchni użytkowych zabudowy nie zachodzi**.

Bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę dla **wszystkich zaproponowanych w Kierunkach zawartych Studium obszarów** wykonuje się w kontekście zaplanowanej „nowej” zabudowy”, sytuacja taka tu nie zachodzi. Zmiana Studium nie wyznacza nowych terenów do zabudowy.

X. Stan prawny gruntów

Struktura własności gruntów na obszarze gminy Ornontowice pozwala wyodrębnić kilka ich form. Dominującą formę własności na obszarze gminy stanowi własność prywatna. Znaczny udział w powierzchni ogólnej gminy posiadają również grunty Skarbu Państwa, które zagospodarowane są w przeważającej części jako użytki leśne zajmujące około 26% powierzchni gminy. Dodatkowo własność Skarbu Państwa stanowią grunty pod liniami kolejowymi – tereny kolejowe i fragmentarycznie nie które drogi. Znaczny udział własnościowy w powierzchni terenu posiada również kopalnia węgla kamiennego „Budryk”, której sam zakład górniczy zajmuje około 6% ogólnej powierzchni gminy. Gmina jest właścicielem około 4,3 % powierzchni gminy, w tym:

- grunty pod drogami stanowią około 32,6%,
- nieruchomości zabudowane stanowią około 5,7%,
- grunty niezabudowane stanowią około 61,7%.

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ORNONTOWICE

CZĘŚĆ A – UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY przyjęte

uchwałą nr XLIV/334/09

RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 30 września 2009 r.

Zmiana studium UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
ORNONTOWICE, załącznik nr 1 do uchwały nr XXX/257/17 RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 29
marzec 2017 r.

XI. Występowanie obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych

1. Ochrona przyrody

Na terenie gminy Ornontowice występują powierzchniowe i indywidualne formy ochrony przyrody. Ochroną powierzchniową w formie obszarów chronionego krajobrazu (uchwała Rady Gminy Ornontowice nr XIV/87/03 z dnia 30 października 2003 roku) zostały objęte jary i doliny potoków, tj. *Ornontowickiego, Leśnego, od Bujakowa, Łkowego, od Solarni*. Tereny te, o łącznej powierzchni około 110 ha, zajmują około 7,3% ogólnej powierzchni gminy. Ochroną indywidualną w formie pomników przyrody o Żywionej zostało objętych 39 pojedynczych drzew, a także szpaler 74 dębów szypułkowych tworzących aleję przy ulicy Nowej. Łącznie ta forma ochrony przyrody obejmuje 113 obiektów.

Tab. 4. Gatunki drzew pomnikowych na terenie Gminy Ornontowice.

Gatunek drzewa		Liczba drzew
Nazwa łacińska	Nazwa polska	
<i>Fagus sylvatica purpurea</i>	Buk pospolity, odmiana purpurowa	1
<i>Cedrus deodara</i>	Cedr himalajski	1
<i>Chamaecyparis pisifera</i>	Cyprysyk groszkowy	2
<i>Quercus rubra</i>	Dąb czerwony	3
<i>Quercus robur</i>	Dąb szypułkowy	13
<i>Gleditsia triacanthos</i>	Glediczia trójcierniowa	1
<i>Carpinus betulus</i>	Grab pospolity	9
<i>Fraxinus excelsior</i>	Jesion wyniosły	1

**STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ORNONTOWICE
CZĘŚĆ A – UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY przyjęte
uchwałą nr XLIV/334/09
RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 30 września 2009 r.**

**Zmiana studium UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
ORNONTOWICE, załącznik nr 1 do uchwały nr XXX/257/17 RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 29
marzec 2017 r.**

Abies concolor	Jodła jednobarwna	1
Tilia cordata	Lipa drobnolistna	5
Tilia platyphyllos	Lipa szerokolistna	1
Metasequoia glyptostroboides	Metasekwoja chińska	1
Quercus robur	Dąb szypułkowy	74

2. Zagrożenia geologiczne

Zmiana Studium zmienia opracowanie w niniejszej kwestii. Wprowadzono do dokumentu studium w Kierunkach **obszary naturalnych zagrożeń geologicznych** - obszary osuwania się mas ziemnych- w obszarze zmiany studium. **Lokalizację osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi na terenie gminy** wprowadzono zgodnie z danymi uzyskanymi ze strony internetowej Starostwa Powiatowego w Mikołowie, dane pochodzą z REJESTR-u ZAWIERAJĄCEGO INFORMACJE O TERENACH ZAGROŻONYCH RUCHAMI MASOWYMI ZIEMI ORAZ TERENACH, NA KTÓRYCH WYSTĘPUJĄ TE RUCHY NA OBSZARZE POWIATU MIKOŁOWSKIEGO).

W granicach gminy Ornontowice w ramach informacji podaje się, iż zlokalizowano 8 osuwisk oraz występują tereny zagrożone ruchami masowymi Ziemi- **wyznaczonych graficznie wyłącznie na terenie opracowania zmiany Studium.**

Zestawienie osuwisk na terenie gminy Ornontowice (na podstawie REJESTR-u ZAWIERAJĄCEGO INFORMACJE O TERENACH ZAGROŻONYCH RUCHAMI MASOWYMI ZIEMI ORAZ TERENACH, NA KTÓRYCH WYSTĘPUJĄ TE RUCHY NA OBSZARZE POWIATU MIKOŁOWSKIEGO), opracowanie Sosnowiec, Państwowy Instytut Badawczy Oddział Górnośląski w Sosnowcu maj 2010 r.

Nr w gminie *	Powierzchnia osuwiska [ha]	Typ obszaru, w obrębie którego udokumentowano osuwisko	Stopień aktywności	Ocena możliwości wystąpienia dalszych ruchów osuwiskowych	Informacje o istniejących uszkodzeniach	Informacje o zagrożonych obiektach	Wizja terenowa
numer w SOPO*							monitoring
1/ort 1	0,489	stok wzniesienia morenowego na granicy z doliną potoku Ornontowickiego	okresowo aktywne	możliwe	-	zabudowa	obserwacje -

**STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ORNONTOWICE**

CZĘŚĆ A – UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY przyjęte

uchwałą nr XLIV/334/09

RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 30 września 2009 r.

**Zmiana studium UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
ORNONTOWICE, załącznik nr 1 do uchwały nr XXX/257/17 RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 29
marzec 2017 r.**

Nr w gminie *	Powierzchnia osuwiska [ha]	Typ obszaru, w obrębie którego udokumentowano osuwisko	Stopień aktywności	Ocena możliwości wystąpienia dalszych ruchów osuwiskowych	Informacje o istniejących uszkodzeniach	Informacje o zagrożonych obiektach	Wizja terenowa monitoring
2/ort 2	0,451	stok wzniesienia morenowego na granicy z doliną potoku Ornontowickiego	nieaktywne	mało możliwe	-	zabudowa	obserwacje -
3/ort 3	0,188	stok wzniesienia morenowego na granicy z doliną potoku Ornontowickiego	okresowo aktywne	możliwe	-	zabudowa	obserwacje -
4/ort 4	0,355	stok wzniesienia morenowego na granicy z doliną potoku Ornontowickiego	okresowo aktywne	możliwe	-	zabudowa	obserwacje -
5/ort 5	0,225	stok wzniesienia morenowego na granicy z doliną potoku Ornontowickiego	nieaktywne	mało możliwe	-	zabudowa	obserwacje -
6/ort 6	0,229	stok wzniesienia morenowego na granicy z doliną potoku Ornontowickiego	okresowo aktywne	możliwe	-	-	obserwacje -
7/ort 7	0,273	stok wzniesienia morenowego na granicy z doliną potoku Ornontowickiego	nieaktywne	mało możliwe	-	-	obserwacje -
8/ort 8	0,272	stok wzniesienia morenowego na granicy z doliną potoku Ornontowickiego	nieaktywne	mało możliwe	-	-	obserwacje -

Obszary naturalnych zagrożeń geologicznych

informacje dotyczące osuwisk:

- obszary osuwania się mas ziemnych zlokalizowane są wzdłuż potoku Ornontowickiego, na jego odcinku o długości 1,4 km przebiegającego w miejscowości Ornontowice. Występujące tu osuwiska

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ORNONTOWICE

CZĘŚĆ A – UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY przyjęte

uchwałą nr XLIV/334/09

RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 30 września 2009 r.

Zmiana studium UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ORNONTOWICE, załącznik nr 1 do uchwały nr XXX/257/17 RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 29 marzec 2017 r.

są nieduże o powierzchniach zamykających się w granicach 0,19-0,49 ha. Swym zasięgiem obejmują stoki wzniesienia morenowego, rozciętego doliną cieków powierzchniowych. Osuwiska aktywne i okresowo aktywne powinny podlegać okresowej obserwacji przeprowadzanej po roztopach i intensywnych opadach atmosferycznych. Dotyczy to 5 osuwisk w Ornontowicach: nr 1/ort, 2/ort, 3/ort, 4/ort i 5/ort.

informacje terenów zagrożonych ruchami masowymi:

- rozpoznane tereny zagrożone ruchami masowymi są rejonami, w których dopuszcza się możliwość rozwoju procesów grawitacyjnego przemieszczenia się utworów geologicznych (skały, osady, zwietrzelina, gleba, grunt) w przyszłości. Osuwiska powyższe wykazują ciągłą lub okresową aktywność i zagrażają znajdującym się w ich pobliżu budynkom mieszkalnym i gospodarczym oraz linii przesyłowej.

Użytkowanie w obszarach wyznaczonych do oceny osuwiskowej nie stwarza aktualnie bezpośredniego niebezpieczeństwa w postaci uruchomienia ruchów masowych.

XII. Występowanie udokumentowanych złóż kopalin, zasobów wód podziemnych i terenów górniczych

1. Złóża kopalin

Na terenie gminy występują udokumentowane złoża surowców mineralnych. Gmina posiada w swoich granicach złoża węgla kamiennego i metanu jako kopaliny towarzyszącej. Złoża te występują pod całym obszarem gminy. Przemysłową eksploatację zasobów węgla kamiennego prowadzi się obecnie w ramach wyznaczonych dwóch terenów i obszarów górniczych: *Ornontowice I* (KWK Budryk) i *Łaziska II* (KWK Bolesław Śmiały). W ostatnim czasie koncesję na wydobycie uzyskała kopalnia „Dębieńsko 1” i obecnie trwają przygotowania do eksploatacji. W południowo-zachodniej części gminy znajduje się złożo Dębieńsko 2, obecnie nieeksploatowane.

2. Tereny górnicze

W myśl ustawy *Prawo geologiczne i górnicze* z dnia 4 lutego 1994 roku zostały wyznaczone na terenie gminy następujące obszary i tereny górnicze:

- *Ornontowice I* (KWK Budryk),
- *Łaziska II* (KWK Bolesław Śmiały),
- *Dębieńsko I*.

Wyżej wymienione tereny i obszary górnicze zostały utworzone w celu umożliwienia eksploatacji pokładów węgla kamiennego, jak również Z metanu jako kopaliny towarzyszącej.

W celu eliminacji lub zmniejszenia wpływów eksploatacji górniczej na ważniejsze elementy miasta zostały ustanowione w złożach filary ochronne:

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ORNONTOWICE

CZĘŚĆ A – UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY przyjęte

uchwałą nr XLIV/334/09

RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 30 września 2009 r.

Zmiana studium UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
ORNONTOWICE, załącznik nr 1 do uchwały nr XXX/257/17 RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 29
marzec 2017 r.

- szybów głównych (nr I, II i III) kopalni „Budryk” – decyzja OUG Gliwice, znak: L.Dz. III-52/3/88 z dnia 22.02.1988 r.,

- kościoła pod wezwaniem św. Michała Archanioła, a także zamku i zabudowań gospodarczych na terenie zabytkowego założenia pałacowo – parkowego; ochrona wpisana w ustaleniach planu miejscowego.

3. Wody podziemne

Na terenie gminy nie występują zbiorniki wód podziemnych posiadające status „główne” (GZWP). Według mapy waloryzacji głównych zbiorników wód podziemnych GZW (Różkowski 1997) wody podziemne tego rejonu zostały zaliczone do kategorii „użytkowe” (UPWP). Zbiorniki te to UPWP o typie porowym Q_{II} – Rejon Małej Wisły oraz karboński poziom wodonośny w postaci UPWP C_{II} Mikołów – Sosnowiec. Stopień zagrożenia wód został określony jako średni, gdzie czas pionowej migracji zanieczyszczeń wynosi 5 – 25 lat. Wody podziemne północno-wschodniej części gminy zostały sklasyfikowane jako czwartorzędowy główny poziom wód użytkowych w postaci UPWP Q_I Rejonu Górnej Odry. Stopień zagrożenia tych wód został określony jako niski, gdzie czas pionowej migracji zanieczyszczeń wynosi 25 – 100 lat.

Zmiana Studium nie zmienia opracowania w niniejszej kwestii.

XIII. Stan systemu komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym stopień uporządkowania gospodarki wodno – ściekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami

1. Zaopatrzenie w wodę

Gmina jest zaopatrywana w wodę ze zbiornika w Goczalkowicach. Właścicielem i administratorem sieci jest Zakład Gospodarki Komunalnej i Wodociągowej w Ornontowicach. Przez teren gminy przebiega magistralna sieć wodociągowa relacji Mikołów – Pszów. Czynna sieć rozdzielcza miała długość 38,1 km, a liczba przyłączy do budynków mieszkalnych wynosiła 1163 sztuki. Z wodociągu korzystało 4957 mieszkańców, co daje 90,2% ogółu mieszkańców (stan na koniec 2007 roku, dane GUS). Na terenach nieobjętych systemem zbiorowego zaopatrzenia w wodę mieszkańcy zaopatrują się z ujęć indywidualnych – studni. KWK Budryk posiada dołowe ujęcia wody pitnej klasy IB na poziomie 164, 296 oraz 342 w rejonie szybów I, II i III. Ujęcia te posiadają natężenie przepływu od 0,06 m³/min do 0,73 m³/min i nie pokrywają w pełni zapotrzebowania kopalni na wody wykorzystywane dla celów pitnych i przemysłowych.

2. Kanalizacja

Na terenie gminy działają dwie oczyszczalnie ścieków:

- mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków „Ornontowice – Południe” o przepustowości nominalnej 180m³/d. Została zaprojektowana dla zlewni Ornontowice – Południe, a oczyszczone ścieki zrzucane są do potoku *Ornontowickiego*,

- mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków „Bioblok”, stanowiąca własność KWK „Budryk”, o przepustowości nominalnej 1000 m³/d. Oczyszczone ścieki zrzucane są do potoku *od Solarni*.

**STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ORNONTOWICE**

CZĘŚĆ A – UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY przyjęte

uchwałą nr XLIV/334/09

RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 30 września 2009 r.

**Zmiana studium UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
ORNONTOWICE, załącznik nr 1 do uchwały nr XXX/257/17 RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 29
marzec 2017 r.**

Długość czynnej sieci kanalizacyjnej wynosiła 17,6 km, a liczba przyłączy kanalizacyjnych do budynków wynosiła 263 sztuki. Z sieci kanalizacyjnej korzystało 2314 mieszkańców, tj. 42,1% ogółu (stan na koniec 2007, dane GUS). Pozostałe ścieki są gromadzone przez mieszkańców w zbiornikach bezodpływowych oraz odprowadzane w sposób niekontrolowany do gruntu i wód płynących.

3. Zaopatrzenie w gaz

Przez teren gminy nie przebiegają żadne magistralne (przesyłowe) sieci gazowe. Długość czynnej sieci gazowej na terenie gminy wynosiła niespełna 10,1 km. Liczba czynnych podłączeń do budynków mieszkalnych wynosiła 255 sztuk, a z sieci gazowej korzystało w 2007 roku 856 mieszkańców, tj. około 15,6% ogółu mieszkańców gminy. Gaz do ogrzewania budynków wykorzystywał tylko 19 odbiorców, a łączne jego zużycie wyniosło 106,2 tys. m³ (dane GUS, stan na koniec 2007 roku). System zaopatrzenia w paliwo gazowe posiada na terenie gminy znaczne rezerwy, gdyż możliwości przesyłowe sieci są obecnie wykorzystywane w niewielkim stopniu.

4. Ciepłownictwo

Przeważająca część budynków mieszkalnych na terenie gminy posiada indywidualne źródła ciepła. Na terenie gminy zlokalizowanych jest również 13 systemowych źródeł ciepła o zainstalowanej mocy powyżej 0,05 MW. Ciepłownia centralna zlokalizowana przy kopalni „Budryk” posiada instalację oczyszczania spalin w postaci baterii cyklonów. Pozostałe kotłownie nie posiadają instalacji oczyszczania spalin.

Zasilanie odbiorców ciepła na terenie gminy odbywa się za pomocą sieci ciepłowniczej prowadzonej jako napowietrzna (na terenie KWK „Budryk”) oraz kanałowa (wykonana w technologii tradycyjnej). Dostarczanie ciepła indywidualnym odbiorcom następuje za pomocą węzłów wymiennikowych starego typu, w których nie występuje możliwość automatycznej regulacji parametrów czynnika grzewczego. Stan techniczny sieci wysoko i niskoparametrowej pozostawia wiele do życzenia, zwłaszcza w rejonie osiedla „Leśna”. Wymagane jest przeprowadzenie stopniowej modernizacji sieci ciepłowniczej (jako preizolowanej), a także wymiana wymienników ciepła.

5. Gospodarka odpadami

Na terenie gminy nie występują żadne czynne składowiska odpadów komunalnych. Na terenie gminy nie występują również składowiska odpadów przemysłowych. Działła składowiska odpadów segregowanych przy ulicy Zamkowej. Cały strumień odpadów kierowany jest na składowiska zewnętrzne (Knurów, Chorzów). Wywozem odpadów z terenu gminy zajmują się następujące podmioty:

- REOMONDIS sp. z o.o. oddział Sosnowiec, ul. Baczyńskiego 11, 41-203 Sosnowiec,
- Przedsiębiorstwo Techniki Sanitarnej ALBA sp. z o.o., ul. Bytkowska 15, 41-503 Chorzów,
- Ekologiczne Systemy Transportu Aglomeracji ESTA sp. z o.o., ul. Piotra Skargi 87, 41-706 Ruda Śląska.

W 2007 roku zebrano łącznie 1465,07 ton odpadów komunalnych, z czego 53,6 % stanowiły odpady gospodarstw domowych (dane GUS). Prawie 99,8% zebranych odpadów zostało zdeponowane na składowiskach.

6. Komunikacja kołowa i kolejowa

Gmina leży na szlaku powiązań komunikacyjnych pomiędzy Orzeszem a Gliwicami oraz Zabrzem i Rybnikiem. Podstawowy szkielet komunikacyjny gminy tworzą drogi wojewódzkie,

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ORNONTOWICE

CZĘŚĆ A – UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY przyjęte
uchwałą nr XLIV/334/09
RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 30 września 2009 r.

Zmiana studium UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ORNONTOWICE, załącznik nr 1 do uchwały nr XXX/257/17 RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 29 marzec 2017 r.

powiatowe i gminne. Podstawowe znaczenie dla gminy posiadają powiązania komunikacyjne z sąsiednimi ośrodkami miejskimi:

- Mikołowem (dalej Katowicami) – drogą wojewódzką (DW) nr 925 i drogą powiatową nr 14120,
- Orzeszkiem – DW nr 925 i drogą powiatową nr 14111,
- Gliwicami – drogą powiatową nr 14111,
- Zabrzem – drogą powiatową nr 14117,
- Czerwionką – Leszczynami – drogą powiatową nr 14119,

Pasażerska komunikacja publiczna realizowana jest wyłącznie komunikacją autobusową. Przewozem pasażerskim w zakresie regularnych linii autobusowych zajmują się następujące przedsiębiorstwa:

- MZK Tychy,
- KZK GOP Katowice,
- MZK Jastrzębie Zdrój,

Linie autobusowe zapewniają powiązania z głównymi ośrodkami miejskimi takimi jak Gliwice, Zabrze, Mikołów, Knurów, Rybnik. Brak pasażerskiej komunikacji kolejowej na obszarze gminy powoduje, że transport samochodowy ma dla gminy szczególne znaczenie. Transport kolejowy związany jest ściśle z działalnością KWK „Budryk” i ogranicza się wyłącznie do transportu towarów.

Zmiana Studium nie zmienia opracowania w niniejszej kwestii.

XIV. Uwarunkowania wynikające z realizacji ponadlokalnych celów publicznych

Ponadlokalne cele publiczne dotyczą działań o znaczeniu powiatowym, wojewódzkim i krajowym. Cele publiczne szczegółowo określa ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. 1997, nr 115, poz. 741). W przypadku gminy Ornontowice, celami publicznymi są:

1. Wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, budowa i utrzymanie tych dróg,
2. Wydzielanie gruntów pod linie kolejowe, oraz ich budowa i utrzymanie,
3. Budowa i utrzymanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń związanych z ich funkcjonowaniem,
4. Budowa i utrzymywanie urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania i oczyszczania ścieków,
5. Budowa oraz utrzymanie obiektów i urządzeń służących ochronie środowiska, zbiorników i innych urządzeń wodnych służących zaopatrzeniu w wodę, regulacji przepływów i ochronę przed powodzią, a także regulacja i utrzymanie wód oraz urządzeń melioracji wodnych będących własnością Skarbu Państwa lub samorządu terytorialnego,
6. Opieka nad nieruchomościami stanowiącymi zabytki w rozumieniu przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, Budowa i utrzymanie pomieszczeń dla urzędów organów władzy, administracji, szkół publicznych, a także publicznych obiektów ochrony zdrowia, przedszkoli, domów opieki społecznej i placówek opiekuńczo – wychowawczych,
7. Wydobywanie kopalin stanowiących własność Skarbu Państwa,
8. Zakładanie i utrzymanie cmentarzy.

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ORNONTOWICE

CZĘŚĆ A – UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY przyjęte
uchwałą nr XLIV/334/09
RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 30 września 2009 r.

Zmiana studium UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
ORNONTOWICE, załącznik nr 1 do uchwały nr XXX/257/17 RADY GMINY ORNONTOWICE z dnia 29
marzec 2017 r.

W planie zagospodarowania przestrzennego województwa śląskiego ujęto również zadania pod nazwą *Budowle regulacyjne na Odrze swobodnie płynącej i w dorzeczu Warty. Naprawa i modernizacja wałów w dorzeczu Odry wraz z Wartą.*

Zmiana Studium nie zmienia opracowania w niniejszej kwestii. W ramach niniejszego dokumentu potwierdzono zgodność dokumentu ze Strategią Rozwoju Województwa Śląskiego "Śląskie 2020", Krajowym Programem Przeciwdziałania Ubóstwu i Wykluczeniu Społecznemu 2020, Krajową Strategią Rozwoju Regionalnego 2010 – 2020 oraz Krajowej Strategią Rozwoju Regionalnego 2010 – 2020.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Tadeusz Zientek