

Ornontowice, dnia 24.06.2016 r.

Znak sprawy: ZWWŚPiGG.6845.00003.2013.GG9

Znak pisma: ZWWŚPiGG.ZD.00342.2016



WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas nieokreślony na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity: Dz. U. 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) realizując uchwałę numer XXII/184/16 Rady Gminy Ornontowice z dnia 22 czerwca 2016 roku – w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka numer 2485/26 oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieokreślony, Wójt Gminy Ornontowice podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy. Przedmiotem dzierżawy będzie część działki o powierzchni 17,50 m² z nieruchomości oznaczonej jako działka numer 2485/26. Umowa dzierżawy zostanie zawarta ze wspólnotą mieszkaniową „Nieruchomość Wspólna 20” z siedzibą przy ul. Akacyjnej 20.

W/w nieruchomość stanowi własność Gminy Ornontowice. Dla wskazanych wyżej nieruchomości urządzona została księga wieczysta numer KA1M/00063005/8, prowadzona przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Mikołowie.

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Ornontowice, nieruchomość objęta wykazem znajduje się na terenie oznaczonym na planie symbolem 32 KDD – tereny komunikacji – drogi dojazdowe.


Przedmiotowa dzierżawa obejmuje korzystanie z nieruchomości wyłącznie w celu zapewnienia potrzeb porządkowych i utrzymania czystości dla mieszkańców wspólnoty mieszkaniowej będącej stroną wdzierżawiającą.

Wysokość stawki czynszu z tytułu dzierżawy została ustalona na kwotę 2,50 zł (netto)/m² miesięcznie, płatna do 20-tego każdego miesiąca po otrzymaniu faktury wystawionej przez Urząd Gminy Ornontowice.

Udokumentowaniem dzierżawy gruntu będzie zawarcie stosownej umowy, które może nastąpić po upływie 21 dni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Bliższych informacji dotyczących przedmiotu dzierżawy, można uzyskać w Wydziale Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami tut. Urzędu Gminy (pokój 113) pod nr telefonu 33-06-229.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy, na stronie BIP Urzędu oraz informację w prasie lokalnej.


WÓJT
Kazimierz Adamczyk