

Znak sprawy: ZWWŚPiGG.6845.00006.2011.GG9

Znak pisma: ZWWŚPiGG.ZD.00079.2016



WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas nieokreślony

Zgodnie z art. 35 ust. 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj.: Dz. U. 2015 r. poz. 1774) Wójt Gminy Ornontowice realizując Uchwałę XVI/125/16 Rady Gminy Ornontowice z dnia 27 stycznia 2016 roku – w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości niezabudowanych oznaczonych jako działki numer 2635/60 i 2675/60 oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieokreślony, podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy. Przedmiotem dzierżawy będzie grunt o powierzchni 89,10 m² (po 14,85 m² dla każdej ze Wspólnot), stanowiący część działek oznaczonych numerami 2635/60 oraz 2675/60 z przeznaczeniem na miejsce gromadzenia odpadów stałych wraz z obiektem małej architektury stanowiącym śmietnik. Umowa dzierżawy zostanie zawarta ze wspólnotami mieszkaniowymi oznaczonymi numerami 1, 3, 5, 7, 9, 10 położonymi w Ornontowicach, przy ul. Akacjowej.

W/w nieruchomości stanowią własność Gminy Ornontowice. Dla wskazanych wyżej nieruchomości urządzone zostały księgi wieczyste. Księga wieczysta KA1M/00063341/5 obejmująca działkę numer 2675/60 oraz księga wieczysta KA1M/00063005/8 obejmująca działkę numer 2635/60 prowadzone są przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Mikołowie.

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Ornontowice, nieruchomość objęta wykazem znajduje się na terenie oznaczonym na planie symbolem 2 MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Przedmiotowa dzierżawa obejmuje korzystanie z nieruchomości wyłącznie w celu zapewnienia potrzeb porządkowych i utrzymania czystości dla mieszkańców wspólnot mieszkaniowych będących stroną wdzierżawiającą.

Wysokość stawki czynszu z tytułu dzierżawy została ustalona na kwotę 2,50 zł (netto)/m² miesięcznie, płatna do 25-tego każdego miesiąca po otrzymaniu faktury wystawionej przez Urząd Gminy Ornontowice.

Udokumentowaniem dzierżawy gruntu będzie zawarcie stosownej umowy, które może nastąpić po upływie 21 dni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Bliższych informacji dotyczących przedmiotu dzierżawy, można uzyskać w Wydziale Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami tut. Urzędu Gminy (pokój 113) pod nr telefonu: 32 33-06-229.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy, na stronie BIP Urzędu oraz informację w prasie lokalnej.

Wójt
Kazimierz Adamczyk